

**A 3.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č.3

- Žiadateľ:** KAT spol. s r.o., v zast. Ing. Štefan Kurta, konateľ,
Partizánska cesta 89, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 044 067
- Pozemky:** par. č. C KN 588/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m²,
par. č. C KN 588/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2280 m²,
par. č. C KN 588/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m²,
par. č. C KN 589/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2116 m²,
par. č. C KN 589/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1097 m²,
par. č. C KN 589/22 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m²,
par. č. C KN 590/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 881 m²,
par. č. C KN 590/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 603 m²,
novovytvorená par. č. C KN 588/84-zastavané plochy a nádvoria o výmere 1148m²,
novovytvorená par. č. C KN 588/87 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m²,
novovytvorená par. č. C KN 588/85 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
novovytvorená par. č. C KN 588/83-zastavané plochy a nádvoria o výmere 1092 m²,
novovytvorená par. č. C KN 588/89- zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²,
odčlenené v geometrickom pláne č. 10985000-26/2012
- Výmera:** 10 342 m²
- Kat. územie:** Senica
- Ulica:** Partizánska cesta
- Účel:** majetkoprávne vysporiadanie existujúceho stavu, scelenie dlhodobo žiadateľom užívaných pozemkov susediacich s nehnuteľnosťami a pod nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a s ním vlastnícky previazaných spoločností.
- Stanovisko komisií MsÚ:**
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporučil.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 17.1.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2d.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemky sú súčasťou žiadateľom dlhodobo užívaných pozemkov bezprostredne susediacich s nehnuteľnosťami a pod nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a s ním vlastnícky previazaných spoločností.

Žiadateľ

- podľa LV č. 1073, je vlastníkom susediacich nehnuteľností – pozemkov parc. čís. C KN 588/2; C KN 588/3; C KN 588/14; C KN 588/16; C KN 588/24; C KN 588/25; C KN 588/51; C KN 588/52; C KN 589/3; C KN 589/8; C KN 589/10; C KN 589/11; C KN 589/12; C KN 589/15; C KN 589/24; C KN 589/25; C KN 589/26; C KN 589/27; C KN 589/28.
- je vlastnícky previazaný s Štefan Kurta a manž.- SERVIS , ktorí sú vlastníkami susediacich nehnuteľností podľa LV č. 442, – pozemkov par. čís. C KN 589/2;C KN 589/23.
- je vlastnícky previazaný s KURTA spol. s r.o., ktorá je vlastníkom susediacich nehnuteľností podľa LV č. 855 – stavieb, súpisné číslo: s.č.520 - prevadz. budova; s.č.521- zámoč. hala; s.č.521- trafostanica; s.č.521- unimobunky; s.č.4095 - skladová hala; s.č.6194 - garáže; s.č.6976 – centrálny sklad; s.č.6980 – prevádzková budova; 6981 – prevádzková budova; stavba bez súpis. čísla na KN C 588/3.

Odkúpením pozemkov dôjde k sceleniu pozemkov a k majetkovoprávnemu vysporiadaniu

existujúceho stavu.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 3

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 588/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m ² , par. č. C KN 588/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2280 m ² , par. č. C KN 588/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m ² , par. č. C KN 589/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2116 m ² , par. č. C KN 589/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1097 m ² , par. č. C KN 589/22 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m ² , par. č. C KN 590/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 881 m ² , par. č. C KN 590/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 603 m ² , par. č. C KN 588/84 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1148 m ² , par. č. C KN 588/87 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m ² , par. č. C KN 588/85 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m ² , par. č. C KN 588/83 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1092 m ² , par. č. C KN 588/89 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m ²	Senica	Podľa § 9 ods.2 písm.a) zák.č. 138/1991 Zb. v znp. bol schválený spôsob prevodu ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. v znp.