

A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ– ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ **COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo**, so sídlom Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina , IČO 00 169 021

Parcely: novovytvorená par.č. C KN 1236/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1066 m²
novovytvorená par. č. C KN 1236/ 8– zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²
novovytvorená par. č. C KN 1236/ 11– ostatné plochy o výmere 2 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 34789138-6/2013

Výmera: 1093 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Fatranská

Účel: majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu

Cena: cena pozemku je podľa CMN.sk 58,- eur za m².

Navrhovaná cena: **63 394,- eur** (58 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode A 7.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, so sídlom Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina, IČO 00 169 021	Par. č. C KN 1236/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1066 m ² par. č. C KN 1236/ 8– zastavané plochy a nádvorcia o výmere 25 m ² par. č. C KN 1236/ 11– ostatné plochy o výmere 2 m ²	Sásova	63 394,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemkoch leží stavba súpisné číslo 6385, zapísaná na LV 1472 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.04. 2013 do 14.05. 2013