

A 8.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Slovenská zápalkáreň, a.s., IČO 36 052 523, so sídlom Štefánikovo nám. 2, Spišská Nová Ves 052 01
Parcela: par. č. C KN 637/15 – zastavané plochy a nádvoría
Výmera: 82 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Jegorovova
Účel: scelenie pozemkov okolo objektov vo vlastníctve žiadateľov a rekonštrukcia objektu – sklad s. č. 5825
Cena : Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 46,50 eur za m².

Navrhovaná cena: 3813,- eur (46,50 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A 9.1**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska - CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 1**

Žiadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Slovenská zápalkáreň, a.s., IČO 36 052 523, so sídlom Štefánikovo nám. 2, Spišská Nová Ves 052 01	par. č. C KN 637/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 82 m ²	Banská Bystrica	3 813,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 6705 vlastníkmi nehnuteľností - skladu s. č. 5825 situovanom na pozemku par. č. 952/22 spolu s pozemkami par. č. C KN 952/22 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 322 m² a par. č. C KN 952/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2143 m², kat. územie Banská Bystrica, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti pozemku par. č. C KN 637/15. Účelom odkúpenia je scelenie pozemkov a zároveň plánujú zrealizovať rekonštrukciu objektu skladu. Pozemok par. č. C KN 637/15 je podľa listu vlastníctva č. 4073, kat. ú. Banská Bystrica vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.04. 2013 do 14.05. 2013