

A9.1.2 / ZRUŠENIE UZNESENIA

Zrušenie uznesenia MsZ č. 807/2013 zo dňa 12. februára 2013

A4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI - ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
FIT SERVIS, s.r.o. , so sídlom ul. J. Kráľa 7, Banská Bystrica, IČO 46 165 568	parc.č. C KN 1078/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1740 m ² parc. č. C KN 1078/3 – ostatné plochy o výmere 2715 m ²	Banská Bystrica	262 845,- €
Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.			

Zdôvodnenie:

Návrh na zrušenie uznesenia sa predkladá z dôvodu, že nedošlo k uzavretiu kúpnej zmluvy. Spoločnosť FIT SERVIS, s.r.o. bola 20.2.2013 mailom oboznámená s uznesením MsZ, ktorým bola schválená nimi požadovaná zmena druhu pozemku. To bol z ich strany údajný dôvod, prečo už v predchádzajúcom období neuzavreli kúpnu zmluvu. Zároveň im bol poslaný návrh kúpnej zmluvy k pripomienkovaniu s požiadavkou na jej následné podpísanie. Po telefonických urgenciách nám 25. 2. 2013 oznámil konateľ spoločnosti pán Weber odvolanie z pozície konateľa spoločnosti a nemožnosť jeho konania ďalej v tejto veci.

27.2.2013 v nadväznosti na obdržanú informáciu sme opätovne spoločnosť FIT SERVIS, s.r.o. písomne požiadali o vyjadrenie sa k doručenému návrhu zmluvy a k pokračovaniu realizácie obchodu.

Vzhľadom k tomu, že nové vedenie spoločnosti v požadovanej dobe nereagovalo ani na naše telefonické urgencie, dňa 12.3.2013 bola zaslaná písomná urgencia, kde bolo spoločnosti oznámené, že ak v stanovenej lehote nebude na urgenciu reagovať, pristúpi Mesto k zrušeniu schválených uznesení a Oddelenie evidencie a správy majetku navrhne v MsZ odpredaj predmetných pozemkov prostredníctvom vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.

Napriek ďalším telefonickým urgenciám a osobným návštevám spoločnosti, doteraz spoločnosť FIT SERVIS s.r.o. nedoručila a ani neoznámila žiadne vyjadrenie vo veci uzavretia alebo neuzavretia kúpnej zmluvy.

A9.1.2/ ZRUŠENIE UZNESENIA*Zrušenie uznesenia MsZ č. 807/2013 zo dňa 12. februára 2013***A4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou****Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
FIT SERVIS, s.r.o. , so sídlom ul. J. Kráľa 7, Banská Bystrica, IČO 46 165 568	Par. č. C KN 1078/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1740 m ² par. č. C KN 1078/3 – ostatné plochy o výmere 2715 m ²	Banská Bystrica	262 845,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.