

**A12.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

**Žiadateľ:** STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1,  
974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473

**Pozemok:** par. č. C KN 1189 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 770 m<sup>2</sup>  
par. č. C KN 1190/2 – ostatná plocha o výmere 967 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-131/2012

**Výmera:** 1737 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Radvaň

**Ulica:** Internátna

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa a bezprostrednej príľahlej manipulačnej plochy pri stavbe žiadateľa

**Cena prevodu:** Cena pozemku je podľa CMN.Sk 45,00 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena: spolu 78 165,- eur (45,- eur za m<sup>2</sup>)**

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A12.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A12.2 / ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>STEFE Banská Bystrica, a.s.</b> , so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473	parc. č. C KN 1189– zastavané plochy a nádvorcia o výmere 770 m <sup>2</sup> , parc. č. C KN 1190/2– ostatná plocha o výmere 967 m <sup>2</sup>	Radvaň	<b>78 165,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože pozemok C KN 1189 je pod stavbou súpisné číslo 1927 vedeného na LV 4186, vo vlastníctve žiadateľa a pozemok C KN 1190/2 je bezprostredne príľahlou manipulačnou plochou a prístupom k tejto stavbe. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.05.2013 do 11.06.2013.**