

AI/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemky

MsÚ Banská Bystrica na základe žiadostí zverejní priamy predaj na nehnuteľnosti :

Volebný obvod č. 2

- Pozemok 1:* novovytvorená par.č. C KN 1527/135 v podiele 1/1- ostatná plocha o výmere 22 m²
Pozemok 2: novovytvorená par.č. C KN 1527/136 v podiele 1/1- ostatná plocha o výmere 21 m²
Pozemok 3: novovytvorená par.č. C KN 1527/137 v podiele 1/1- ostatná plocha o výmere 21 m²
Pozemok 4: novovytvorená par.č. C KN 1527/138 v podiele 1/1- ostatná plocha o výmere 22 m²
podľa geometrického plánu č. 36639729-377/2012 zo dňa 02.04.2013 overeného dňa 16.04.2013 Správou katastra Banská Bystrica pod č. 271/2013 z pôvodného pozemku par. č. C KN 1527/116 – ostatná plocha o výmere 3225 m² vedeného na LV č. 1210
- Kat. územie:* Podlavice
Lokalita : Gaštanová ulica
Účel: výstavba garáží
Stanoviská: Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporučil.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 8.11.2012 odpredaj odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Podľa § 9a ods. 1 Zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je možné previesť nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže alebo priamym predajom.

Nakoľko všeobecná hodnota odpredávaného majetku stanovená podľa osobitného predpisu nepresahuje čiastku 40 000,- eur, navrhujeme v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica ako spôsob prevodu použiť **priamy predaj**.

Pozemky sa nachádzajú pri existujúcom objekte kotolne súp. č. 5662 na Gaštanovej ulici situovanej na pozemku par. č. C KN 1527/46, ktorý je vo vlastníctve mesta. Žiadaná plocha je situovaná v miernom svahu severne od objektu pod podlavickým cintorínom a komunikáciou na ul. Podlavická cesta.

V prípade schválenia spôsobu prevodu nehnuteľností bude všeobecná hodnota pozemkov v zmysle § 9a, ods. 5/ Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, v znení zmien a doplnkov stanovená znaleckým posudkom.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a, odst. 1, písm. c) **priamym predajom**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemky**Volebný obvod č. 2**

Pozemky	Katastrálne územie	Spôsob prevodu
Pozemok 1: par.č. C KN 1527/135 v podiele 1/1-ostatná plocha o výmere 22 m ² Pozemok 2: par.č. C KN 1527/136 v podiele 1/1-ostatná plocha o výmere 21 m ² Pozemok 3: par.č. C KN 1527/137 v podiele 1/1-ostatná plocha o výmere 21 m ² Pozemok 4: par.č. C KN 1527/138 v podiele 1/1-ostatná plocha o výmere 22 m ²	Podlavice	Podľa § 9a ods. 1 písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. priamym predajom