

***A9.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou***

**Volebný obvod č. 5**

**Žiadateľ:** STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1,  
974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473

**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 3346 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 311 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-132/2012

**Výmera:** 311 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Radvaň

**Ulica:** Bernolákova

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

**Cena:** cena pozemku je podľa CMN.sk 50,00 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** **15 550,- eur** (50,00 eur za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A9.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A9.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou**

**Volebný obvod č. 5**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Pozemok</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
<b>STEFE Banská Bystrica, a.s.,</b> so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473	Par. č. C KN 3346 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 331 m <sup>2</sup>	Radvaň	<b>15 550,- €</b>

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemku leží stavba súpisné číslo 13306, zapísaná na LV 4186 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.