

***A12.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Volebný obvod č. 6**

**Žiadatelia:** Ján Pástor a manželka Viera Pastorová  
**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 1652/9 – záhrada odčlenená v geom. pláne č. 43604625-50/2012  
**Výmera:** 31 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Radvaň  
**Ulica:** Zelená  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie existujúceho stavu, scelenie dlhodobo užívaných pozemkov susediacich s nehnuteľnosťami v spoluvlastníctve žiadateľov a to rodinného domu na Zelená ul. 39, súp.č. 6063 umiestneného na pozemku par. č. C KN 1680/1 a pozemok par. č. C KN 1679/1, ktoré sú vedené LV č. 1658  
**Cena :** Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 36,50 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** *1 131,50 eur (36,50 eur za m<sup>2</sup>)*

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 12.1**

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A12.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Ján Pástor a manželka Viera Pastorová	par. č. C KN 1652/9 – záhrada o výmere 31 m <sup>2</sup>	Radvaň	1 131,50 €

Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie existujúceho stavu, scelenie dlhodobo užívaných pozemkov susediacich s nehnuteľnosťami v BSM žiadateľov a to rodinného domu na Zelená ul. 39, súp.č. 6063 umiestneného na pozemku par. č. C KN 1680/1 a pozemok par. č. C KN 1679/1, ktoré sú vedené LV č. 1658.

Účelom odkúpenia je majetkovoprávne vysporiadanie existujúceho stavu. Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 26.08. 2013 do 10.09.2013**