

A1.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Branislav Palan a Adela Palanová
974 01 Banská Bystrica

Parcely: parc.č. E KN 2513/30 – Ostatné plochy o výmere 23 m²
parc.č. E KN 2164/24 – Orná pôda o výmere 2 m²

Výmera: 25 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Komenského

Účel: majetkoprávne usporiadanie pozemku pri rodinnom dome, ktorý využívajú ako záhradu k rodinnému domu žiadateľov.

Cena: Cena pozemku je podľa CMN.Sk 47,20 eur za m².

Navrhovaná cena: **1 180,-eur** (47,2eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 1.1**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A1.2 / ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Branislav Palan , v podiele $\frac{1}{4}$, a Adela Palanová v podiele $\frac{3}{4}$	parc.č. E KN 2513/30 – Ostatné plochy o výmere 23 m ² parc.č. E KN 2164/24 – Orná pôda o výmere 2 m ²	Banská Bystrica	1 180,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože prevádzaný pozemok je súčasťou patriacou k rodinnému domu, súp.č. 1327, umiestnenom na pozemku parc.č. C KN 1932/11. Podľa LV č. 1850 sú žiadatelia podielovými vlastníkmi rodinného domu súp.č. 1327 a pozemkov parc.čís. C KN 1901/2 a C KN 1901/2. Žiadatelia využívajú pozemky E KN 2513/30 a E KN 2164/24 ako záhradu pri rodinnom dome, ktorá je oplotená. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 26.08. 2013 do 10.09. 2013**