

**C2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Miroslav Jursík a manželka Edita Jursíková,  
**Pozemok:** par. č. C KN 2400/17 – zastavané plochy a nádvoría  
**Výmera:** 26 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, IČO 00313271**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou žiadateľov

**za**

**Pozemok:** par. č. C KN 2400/11 - zastavané plochy a nádvoría  
**Výmera:** 20 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Sásová  
**Ulica:** M. Bellu  
**z vlastníctva Miroslav Jursík a manželka Edita Jursíková v režime BSM**  
**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou žiadateľov  
**Stanoviská :** Stavebný odbor MsÚ Banská Bystrica z územného hľadiska zámenu pozemkov **odporúča** s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Banská Bystrica vzhľadom na rozdielnu výmeru pozemkov.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 20.06.2013 zámenu pozemkov **odporučila** s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Banská Bystrica vzhľadom na rozdielnu výmeru pozemkov.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 1687 výlučnými vlastníkmi v režime BSM nehnuteľnosti – pozemku par. č. C KN 2400/11– zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m<sup>2</sup>.

Pozemok par. č. C KN 2400/17 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m<sup>2</sup> je vedený na LV č. 1000 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Na pozemku sa nachádza stavba garáže súp. č. 13843, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov v režime BSM a je vedená na LV č. 1687.

Zámenou pozemkov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu existujúceho stavu..

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prípád hodný osobitného zreteľa, formou zámennej zmluvy.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**C2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

Pozemky	Spôsob prevodu
<p>par. č. C KN 2400/17 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 26 m<sup>2</sup>                      Kat. územie: Sásová  <b>z vlastníctva Mesta Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271  <b>do vlastníctva Miroslav Jursík a manželka Edita Jursíková</b>                      v režime BSM  <b>za</b>                      par. č. C KN 2400/11 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20 m<sup>2</sup>                      Kat. územie: Sásová  <b>z vlastníctva Miroslav Jursík a manželka Edita Jursíková</b>                      v režime BSM  <b>do vlastníctva Mesta Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271</p>	<p>Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov <b>ako prípad hodný osobitného zreteľa</b></p>