

**D3./ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica,  
IČO - 36 024 473

**Pozemky:**

- a) par. č. E KN 484/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- b) par. č. E KN 484/10, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1450 m<sup>2</sup>, na LV č. 1781
- c) par. č. C KN 2495/178, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 7900 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- d) par. č. C KN 2495/76, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 645 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- e) par. č. C KN 2987, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1109 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- f) par. č. C KN 3096, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1958 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- g) par. č. C KN 2988, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4197 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- h) par. č. C KN 2801, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- i) par. č. C KN 3028, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1099 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- j) par. č. C KN 3020, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 621 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- k) par. č. C KN 2951, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 439 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- l) par. č. C KN 2699/2, druh pozemku: Záhrady o výmere: 2127 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- m) par. č. C KN 2495/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 297 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000  
v rozsahu GP č. 36683493-105/2013;
- n) par. č. E KN 484/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- o) par. č. E KN 391/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- p) par. č. E KN 391/4, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4445 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- q) par. č. E KN 389/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1815 m<sup>2</sup>, na LV č. 1781
- r) par. č. E KN 391/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2699 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- s) par. č. C KN 2555, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1367 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- t) par. č. C KN 2554, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4721 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- u) par. č. C KN 2562/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 20586 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- v) par. č. C KN 2562/8, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5115 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- w) par. č. C KN 2556, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 879 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- x) par. č. C KN 2557, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 880 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- y) par. č. C KN 2559, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 943 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- z) par. č. C KN 2544/52, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 900 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- aa) par. č. C KN 2544/54, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 205 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ab) par. č. C KN 2544/45, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 19 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ac) par. č. C KN 2544/49, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 196 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ad) par. č. C KN 2544/62, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ae) par. č. C KN 2544/61, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- af) par. č. C KN 2544/18, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ag) par. č. C KN 2544/21, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 207 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ah) par. č. C KN 2544/23, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 177 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ai) par. č. C KN 2544/60, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- aj) par. č. C KN 2544/20, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 210 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- ak) par. č. C KN 2544/59, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- al) par. č. C KN 2544/17, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- am) par. č. C KN 2544/22, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 186 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000
- an) par. č. C KN 2544/19, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 206 m<sup>2</sup>, na LV č. 1000  
v rozsahu GP č. 36683493-106/2013;

vedené Správou katastra Banská Bystrica, nachádzajúce sa v katastrálnom území Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica.

*Kat. územie:* Sásová

*Ulica:* Tatranská, Rudohorská, Sitnianska

*Účel:* žiadateľ je vlastníkom teplovodného potrubia umiestneného na uvedených pozemkoch

**Zriadenie bezodplatného vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopáním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

Rozsah vecného bremena je 7162 m<sup>2</sup>

*Povinný z vecného bremena:* **Mesto Banská Bystrica, IČO 00 313 271**

*Oprávnený z vecného bremena:* **STEFE Banská Bystrica, a.s., IČO 36 024 473**

***Navrhovaná cena:* bezodplatné vecné bremeno**

**Zdôvodnenie ceny:**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa v prospech Oprávneného z vecného bremena vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadenia chráneného právom vecného bremena zriaďuje ako bezodplatné právo.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**D3./ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Pozemky
<b>STEFE Banská Bystrica, a.s.</b> IČO - 36024473 Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica	<p><b>LV č. 1000:</b></p> <p>a) <b>par. č. E KN 484/1</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup></p> <p><b>LV č. 1781:</b></p> <p>b) <b>par. č. E KN 484/10</b>, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1450 m<sup>2</sup></p> <p><b>LV č. 1000:</b></p> <p>c) <b>par. č. C KN 2495/178</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 7900 m<sup>2</sup></p> <p>d) <b>par. č. C KN 2495/76</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 645 m<sup>2</sup></p> <p>e) <b>par. č. C KN 2987</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1109 m<sup>2</sup></p> <p>f) <b>par. č. C KN 3096</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1958 m<sup>2</sup></p> <p>g) <b>par. č. C KN 2988</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4197 m<sup>2</sup></p> <p>h) <b>par. č. C KN 2801</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m<sup>2</sup></p> <p>i) <b>par. č. C KN 3028</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1099 m<sup>2</sup></p> <p>j) <b>par. č. C KN 3020</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 621 m<sup>2</sup></p> <p>k) <b>par. č. C KN 2951</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 439 m<sup>2</sup></p> <p>l) <b>par. č. C KN 2699/2</b>, druh pozemku: Záhrady o výmere: 2127 m<sup>2</sup></p> <p>m) <b>par. č. C KN 2495/3</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 297 m<sup>2</sup>            v rozsahu GP č. 36683493-105/2013;</p> <p><b>LV č. 1000:</b></p> <p>n) <b>par. č. E KN 484/1</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m<sup>2</sup></p> <p>o) <b>par. č. E KN 391/2</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m<sup>2</sup></p> <p>p) <b>par. č. E KN 391/4</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4445 m<sup>2</sup></p> <p><b>LV č. 1781:</b></p> <p>q) <b>par. č. E KN 389/1</b>, druh pozemku: Orná pôda o výmere: 1815 m<sup>2</sup></p> <p><b>LV č. 1000:</b></p> <p>r) <b>par. č. E KN 391/3</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2699 m<sup>2</sup></p> <p>s) <b>par. č. C KN 2555</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1367 m<sup>2</sup></p> <p>t) <b>par. č. C KN 2554</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4721 m<sup>2</sup></p> <p>u) <b>par. č. C KN 2562/1</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 20586 m<sup>2</sup></p> <p>v) <b>par. č. C KN 2562/8</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5115 m<sup>2</sup></p> <p>w) <b>par. č. C KN 2556</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 879 m<sup>2</sup></p> <p>x) <b>par. č. C KN 2557</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 880 m<sup>2</sup></p> <p>y) <b>par. č. C KN 2559</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 943 m<sup>2</sup></p> <p>z) <b>par. č. C KN 2544/52</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 900 m<sup>2</sup></p> <p>aa) <b>par. č. C KN 2544/54</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 205 m<sup>2</sup></p> <p>ab) <b>par. č. C KN 2544/45</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 19 m<sup>2</sup></p> <p>ac) <b>par. č. C KN 2544/49</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 196 m<sup>2</sup></p> <p>ad) <b>par. č. C KN 2544/62</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup></p> <p>ae) <b>par. č. C KN 2544/61</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup></p> <p>af) <b>par. č. C KN 2544/18</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup></p> <p>ag) <b>par. č. C KN 2544/21</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 207 m<sup>2</sup></p> <p>ah) <b>par. č. C KN 2544/23</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 177 m<sup>2</sup></p> <p>ai) <b>par. č. C KN 2544/60</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup></p> <p>aj) <b>par. č. C KN 2544/20</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 210 m<sup>2</sup></p> <p>ak) <b>par. č. C KN 2544/59</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 198 m<sup>2</sup></p> <p>al) <b>par. č. C KN 2544/17</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 215 m<sup>2</sup></p> <p>am) <b>par. č. C KN 2544/22</b>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 186 m<sup>2</sup></p>

an) par. č. C KN 2544/19, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere: 206 m<sup>2</sup> v rozsahu GP č. 36683493-106/2013;

**Kat. územie:** Sásová

**Zriadenie bezodplatného vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopáním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplatenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

*Povinný z vecného bremena:* **Mesto Banská Bystrica**, IČO 00 313 271

*Oprávnený z vecného bremena:* **STEFE Banská Bystrica, a. s.**, IČO 36 024 473