

***A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

**Volebný obvod č.6**

*Žiadateľ:* **SiPa BB s.r.o.**, v zast. Pavel Siheľský st., konateľ,  
Internátna 7108, 974 04 Banská Bystrica, IČO - 455 390 22

*Parcela:* parc.č. C KN 1059/25 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 953 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 34987886-34/12

*Výmera:* 953 m<sup>2</sup>

*Kat. územie:* Radvaň

*Ulica:* Nové Kalište

*Účel:* Zámer prístavby nového objektu (wellnes-služby) k stavbe žiadateľa,  
parkovacích miest a oddychovej zóny s detským ihriskom

*Cena:* Cena pozemku je podľa CMN.Sk 67,- eur za m<sup>2</sup>.

***Navrhovaná cena: 63 851,-eur (67,- eur za m<sup>2</sup>)***

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 8.1**

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
SiPa BB s.r.o., Internátna 7108, 974 04 Banská Bystrica, IČO - 455 390 22	parc. č. C KN 1059/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 953 m <sup>2</sup>	Radvaň	<b>63 851,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je bezprostredne susediaci s pozemkami a stavbami spolumajiteľa spoločnosti SiPa BB s.r.o. Účel prevodu pozemku je budúca prístavba nového objektu (wellnes-služby) k stavbe žiadateľa, parkovacích miest a oddychovej zóny s detským ihriskom. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 30.09. 2013 do 15.10. 2013**