

**A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č.1**

**Žiadateľ:** KGR, spol. s r.o., v zast. Matúš Gémeš, konateľ,  
Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO – 36 618 373  
**Parcela:** parc.č. C KN 1600/2 – záhrada o výmere 244 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 36625507-37/2013  
**Výmera:** 244 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** M. Rázusa  
**Účel:** scelenie parciel žiadateľa a budúca výstavba parkoviska  
**Cena:** Cena pozemku je podľa CMN.Sk 47,50 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** **11 590,00 eur** (47,50 eur za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 2.1**

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
KGR, spol. s r.o., Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO – 36 618 373	parc. č. C KN 1600/2 – záhrady o výmere 244 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	<b>11 590,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je bezprostredne susediaci s pozemkami žiadateľa. Účelom je scelenie pozemkov žiadateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 25.11. 2013 do 10.12. 2013**