

**A 13.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

**Žiadateľ:** Luna Capital s.r.o., so sídlom Zvolenská cesta 4164, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 44 749 660

**Pozemky:** novoutvorená parc. č. C KN 442/11- ostatné plochy o výmere 46 m<sup>2</sup>  
novoutvorená parc.č. C KN 442/18 - ostatné plochy o výmere 156 m<sup>2</sup>  
odčlenené v geom. pláne č. 37595547-11/2011, overenom dňa 18.07.2011

**Výmera:** 202 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Radvaň

**Ulica:** Jilemnického, pri križovatke s Gorkého ul.

**Účel:** vybudovanie parkovacích miest pre objekt „Obchodné centrum Natali“

**Stanoviská:** Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky odporúča, ale odporúča prenájom pozemkov v zmysle predchádzajúceho stanoviska komisie MsZ pre ÚR zo dňa 08.11.2012.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 06.02.2014 odporúča pod bodom 2.p..

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti – susediace s nehnuteľnosťami zapísanými na LV č. 2731, kat. územie Radvaň, vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Luna Capital s.r.o. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti: pozemky parc. č. C KN 442/12, C KN 442/13, C KN 459 a stavba súp. č. 3989 – Obchodné centrum, situovaná na parc. č. C KN 459. Žiadateľ použije žiadané pozemky na vybudovanie parkovacích miest pre uvedené obchodné centrum.

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 13.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
- parc. č. C KN 442/11- ostatné plochy o výmere 46 m <sup>2</sup> - parc.č. C KN 442/18 - ostatné plochy o výmere 156 m <sup>2</sup>	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod <b>z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znp.