

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – bývalá budova
A 15.1/ MNV Sásová, Pod Skalkou 2, Banská Bystrica formou
obchodnej verejnej súťaže**

Volebný obvod č. 7

Nehnutelnosť : Neobytná budova
Stavba : Neobytná budova (bývalé MNV Sásová) s príslušenstvom, súp. č. 3028, postavená na parc. č. 257/3, zapísanej na LV č. 1000,
Pozemky : parc. č. 257/2 o výmere 79 m², zastavané plochy a nádvoría a parc.č. 257/3, o výmere 116 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV 1781
Výmera : 195 m²
Kat. územie: Sásová
Ulica : Pod Skalkou 2
Účel : Nebytové priestory
Stanoviská komisií MsÚ:
Odporúčacie stanovisko Stavebného oboru zo dňa 15.05.2013, uznesenie komisie MsZ pre územný rozvoj č. 183/2013 a odporúčacie stanovisko Útvary Hlavného architekta zo dňa 13.05.2013

Navrhovaný spôsob prevodu:

Cena nehnuteľností určená na základe znaleckého posudku č. 53/2013 zo dňa 06.12.2013 spracovaného súdnym znalcom Ing. Júliusom Kračúnom je **50.600,00 EUR**.

Podľa § 9a ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je možné použiť ako spôsob prevodu tak obchodnú verejnú súťaž ako aj priamy predaj. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v čl. 13 ods. 1. vylučujú spôsob prevodu nehnuteľnosti priamym predajom z dôvodu, že všeobecná hodnota odpredávaného majetku stanovená podľa osobitného predpisu presiahla 40 000,- eur. Vzhľadom na túto skutočnosť navrhujeme ako spôsob prevodu použiť **obchodnú verejnú súťaž**.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a, odst. 1, písm. a) formou obchodnej verejnej súťaže.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – bývalá budova
A 15.1/ MNV Sásová, Pod Skalkou 2, Banská Bystrica formou
obchodnej verejnej súťaže**

Volebný obvod č. 7

Nehnutelnosť a pozemky	Spôsob prevodu
Neobytná budova (bývalé MNV Sásová) s príslušenstvom, súp. č. 3028, postavená na parc. č. 257/3, zapísanej na LV č. 1000, k.ú. Sásová a pozemky parc. č. 257/2 o výmere 79 m ² , zastavané plochy a nádvoría a parc.č. 257/3, o výmere 116 m ² , zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV 1781, k.ú. Sásová	Podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. obchodnou verejnou súťažou