

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 3

Žiadatelia:

1. Slavka Lukáčová, žiadaný spoluvlastnícky podiel 547/13112,
2. Ján Almáši a Svetlana Shikerun, a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 556/13112,
3. Ján Oravec a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 276/13112,
4. Elena Oravcová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 275/13112,
5. Bc. Jana Kmeťová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 550/13112,
6. Ján Pašovič a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 277/13112,
7. Albína Šúrová, a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 277/13112,
8. Boris Selecký a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 556/13112,
9. Ing., Mgr. Stanislav Gutten a jeho právny nástupca, , žiadaný spoluvlastnícky podiel 916/13112,
10. Danka Murgašová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 551/13112,
11. Richard Rosenberger a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 885/13112,
12. Jaroslav Matej a Zlata Matejová a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 560/13112,
13. Miroslav Bott a Mgr. Lucia Velická a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1079/13112,
14. Mária Štefanovic, žiadaný spoluvlastnícky podiel 279/13112,
15. Pavel Regina a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 279/13112,
16. PharmDr. Marek Vatrál a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 563/13112,
17. Pharm Dr. Katarína Bilá a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 562/13112,
18. Ján Paraik a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 972/13112,
19. MUDr. Silvester Boleček a Ing. Estera Bolečeková a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 269/13112,
20. JUDr. Silvio Boleček a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 268/13112,
21. Ing. Rastislav Kán a Ing. Jana Kánová a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1587/13112,
22. Milan Chromiak a Ing. Barbora Chromiaková a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1028/13112,

Parcela: par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m²
par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m²
Spolu žiadaný žiadateľmi 1. až 22. odpredaj pozemkov pri bytovom dome
vo veľkosti **spoluvlastníckeho podielu 1/1**

Výmera: 330 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Hviezdoslavova 43-45

Účel: Odpredaj pozemku pri bytovom dome do vlastníctva osôb, ktoré v ňom
vlastnia byty a nebytové priestory. Účelom je oddelenie parkoviska
susedného domu od okien domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto
smerom, verejnou zeleňou a prípadným čiastočným riešením parkovania
žiadateľov.

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj
odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 5.12.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.p.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 5529 výlučným vlastníkom susediaceho bytového
domu súpisné číslo 1195 na pozemku parc. č. C KN 4520 - zastavané plochy a nádvoria.
Odpredajom pozemkov par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222

m2, par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 108 m2, dôjde k oddeleniu parkoviska susedného domu od okien domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto smerom, verejnou zeleňou a čiastočne vyrieši parkovanie žiadateľov. Odpredaj pozemku pod bytovým domom, parc. č. C KN 4520 - zastavané plochy a nádvoría bol žiadateľom schválený Mestským zastupiteľstvom v Banskej Bystrici uzneseniami MsZ č.1113/2013 - MsZ a č. 1114/2013 - MsZ dňa 12.11.2013.

Pozemky par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 222 m2 a par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 108 m2, ktoré sú predmetom prevodu, sú vedené na liste vlastníctva č. 6012, vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 3

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m ² par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znp.