

**A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č.3**

*Žiadatelia:*

1. **Slavka Lukáčová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **547/13112**,
2. **Ján Almáši** a **Svetlana Shikerun** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **556/13112**,
3. **Ján Oravec** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **276/13112**,
4. **Elena Oravcová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **275/13112**,
5. **Bc. Jana Kmeťová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **550/13112**,
6. **Ján Pašovič** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **277/13112**,
7. **Albína Šúrová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **277/13112**,
8. **Boris Selecký** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **556/13112**,
9. **Ing., Mgr. Stanislav Gutten** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **916/13112**,
10. **Danka Murgašová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **551/13112**,
11. **Richard Rosenberger** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **885/13112**,
12. **Jaroslav Matej** a **Zlata Matejová** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **560/13112**,
13. **Miroslav Bott** a **Mgr. Lucia Velická** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1079/13112**,
14. **Mária Štefanovic** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **279/13112**,
15. **Pavel Regina** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **279/13112**,
16. **PharmDr. Marek Vatrál** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **563/13112**,
17. **Pharm Dr. Katarína Bilá** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **562/13112**,
18. **Ján Paraik** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **972/13112**,
19. **MUDr. Silvester Boleček** a **Ing. Estera Bolečeková** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **269/13112**,
20. **JUDr. Silvio Boleček** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **268/13112**,
21. **Ing. Rastislav Kán** a **Ing. Jana Kánová** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1587/13112**,
22. **Milan Chromiak** a **Ing. Barbora Chromiaková** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1028/13112**,

*Parcela:* par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m<sup>2</sup>  
 par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m<sup>2</sup>  
 Spolu žiadaný žiadateľmi 1. až 22. odpredaj pozemkov pri bytovom dome vo veľkosti **spoluvlastníckeho podielu 1/1**

*Výmera:* 330 m<sup>2</sup>

*Účel:* Odpredaj pozemku pri bytovom dome do vlastníctva osôb, ktoré v ňom vlastní byty a nebytové priestory. Účelom je oddelenie parkoviska susedného domu od okien domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto smerom, verejnou zeleňou a prípadným čiastočným riešením parkovania žiadateľov.

*Cena:* Cena pozemku je podľa CMN.Sk 64,00 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena: 21 120,00 eur (64,00 eur za m<sup>2</sup>)**

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 8.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 3**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Slavka Lukáčová</b>, a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>547/13112</b>,</li> <li>2. <b>Ján Almáši</b> a <b>Svetlana Shikerun</b> a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>556/13112</b>,</li> <li>3. <b>Ján Oravec</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>276/13112</b>,</li> <li>4. <b>Elena Oravcová</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>275/13112</b>,</li> <li>5. <b>Bc. Jana Kmeťová</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>550/13112</b>,</li> <li>6. <b>Ján Pašovič</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>277/13112</b>,</li> <li>7. <b>Albína Šúrová</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>277/13112</b>,</li> <li>8. <b>Boris Selecký</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>556/13112</b>,</li> <li>9. <b>Ing., Mgr. Stanislav Gutten</b>, a jeho právny nástupca žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>916/13112</b>,</li> <li>10. <b>Danka Murgašová</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>551/13112</b>,</li> <li>11. <b>Richard Rosenberger</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>885/13112</b>,</li> <li>12. <b>Jaroslav Matej</b> a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>560/13112</b>,</li> <li>13. <b>Miroslav Bott</b> a <b>Mgr. Lucia Velická</b> a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>1079/13112</b>,</li> <li>14. <b>Mária Štefanovic</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>279/13112</b>,</li> <li>15. <b>Pavel Regina</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>279/13112</b>,</li> <li>16. <b>PharmDr. Marek Vatrál</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>563/13112</b>,</li> <li>17. <b>Pharm Dr. Katarína Bilá</b> a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>562/13112</b>,</li> </ol>	<p>par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 222 m<sup>2</sup>  par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 108 m<sup>2</sup></p>	<p>Banská Bystrica</p>	<p><b>21 120,00 €</b></p>

<p><b>18. Ján Paraik</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>972/13112</b>,</p> <p><b>19. MUDr. Silvester Boleček</b> a <b>Ing. Estera Bolečeková</b> a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>269/13112</b>,</p> <p><b>20. JUDr. Silvio Boleček</b> a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>268/13112</b>,</p> <p><b>21. Ing. Rastislav Kán</b> a <b>Ing. Jana Kánová</b> a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>1587/13112</b>,</p> <p><b>22. Milan Chromiak</b> a <b>Ing. Barbora Chromiaková</b>, a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel <b>1028/13112</b>,</p>			
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je bezprostredne susediacim bytového domom súpisné číslo 1195, vo vlastníctve žiadateľov. Účelom je oddelenie parkoviska susedného bytového domu od okien bytového domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto smerom, verejnou zeleňou a prípadným čiastočným riešením parkovania žiadateľov. Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica <b>od 24. 03 . 2014 do 08. 04. 2014.</b></p>			