

B1 / NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

<i>Žiadateľ:</i>	Bc. Ivana Hrivnáková
<i>Nebytové priestory:</i>	Časť nebytových priestorov na III. nadzemnom podlaží pavilónu „B“ (miestnosť č. B.3.2 + časť soc.zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10 Banská Bystrica, súp.č. 6557, na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000
<i>Výmera:</i>	72,74 m ²
<i>Kat. územie:</i>	Sásová
<i>Ulica:</i>	Tatranská 10
<i>Účel:</i>	kancelária a fotoatelier
<i>Doba nájmu:</i>	na dobu neurčitú
<i>Navrhovaná cena :</i>	20,00 € / m²/ rok za prevádzkové priestory 10,00 € /m² / rok za obslužné priestory bez poskytnutých služieb

Zdôvodnenie nájmu :

Spôsob prenájmu nehnuteľnosti navrhujeme schváliť v zmysle článku 16, odst.9 a) platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica formou osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prenájom nebytových priestorov o rozlohe väčšej ako 50,0 m² a menšej ako 100,0 m².

Zdôvodnenie ceny :

Cena za prenájom nebytových priestorov je stanovená v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške za akú sa v tom čase a na tom mieste prenechávajú do nájmu rovnaké, alebo porovnateľné nebytové priestory.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B1 / NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č.7

Žiadateľ	Nehnutelnosť	Katastr. územie	Cena
Bc. Ivana Hrivnáková	Časť nebytových priestorov na III. nadzemnom podlaží pavilónu „B“ (miestnosť č. B.3.2 a časť soc.zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10, Banská Bystrica, súp.č. 6557, na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000 o výmere 72,74 m ² na dobu neurčitú	Sásová	20,00 € /m ² /ročne za prevádzkové a 10,00 € /m ² /rok za obslužné priestory bez poskytnutých služieb

Nájom bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer prevodu nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 24. 03 . 2014 do 08. 04. 2014.**