

Informatívna správa

o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky

Informatívna správa o prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky sa predkladá na základe rámcového plánu predkladania materiálov.

Problematiku upravuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp. a vyhláška MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Mesto Banská Bystrica, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa ustanovenia § 16 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Banská Bystrica“ a „Koncepcia rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky“.

Spracovateľom je Ateliér pre výskumnú a projektovú činnosť v oblasti architektúry, územného rozvoja, ekológie a informatiky AUREX s.r.o., Dúbravská cesta 9, Bratislava, hlavný riešiteľ autorizovaný architekt Ing.arch. Dušan Kostovský .

Materiál je v súlade s PHSR 2007-2013 a s príslušnými akčnými plánmi v strategickom ciele č. 4 - životné prostredie a technická infraštruktúra a je obsiahnutý v opatrení 4.1.2.2. Materiál je finančne zabezpečený prostredníctvom programového rozpočtu v prvku 1.2.2 územné plánovanie.

Materiál „Dopracovaný Návrh Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky bol predložený, v súlade so stavebným zákonom, Okresnému úradu Banská Bystrica - odbor výstavby a bytovej politiky pre vydanie stanoviska podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znp. Žiadosť bola doručená Okresnému úradu v Banskej Bystrici dňa 04.12.2013.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, ako príslušný orgán územného plánovania, k dopracovanému Návrhu „ Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky,, vydal súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom zo dňa 27.01.2014 pod č. OÚ-BB-OVBP1-2014/04162-3 a nemá námietky k jeho predloženiu na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Banskej Bystrici. Schvaľujúci orgán vyhlási záväznú časť všeobecne záväzným nariadením mesta.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Bystrica k Územnému plánu mesta Banská Bystrica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Banská Bystrica (Návrh VZN) bol zverejnený v súlade s §6 ods.3,4 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v dobe od 04.02.2014 do 05.03.2014 v zmysle Zásad informačného systému mesta Banská Bystrica na úradnej tabuli pred Mestským úradom Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta. Na podanie pripomienok bola stanovená lehota od 17.02.2014 do 03.03.2014.

Z kapacitných dôvodov úradnej tabule mesta nebolo možné zverejniť celý text tohto viacstranového dokumentu (rozsiahosť záväznej textovej aj grafickej časti, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Návrhu VZN). Celé znenie záväznej textovej aj grafickej časti bolo zverejnené v stanovenej lehote na webovej stránke mesta a k nahliadnutiu počas otváracích hodín v klientskom centre Mestského úradu Banská Bystrica (prvý kontakt stavebného úradu).

Dokladová časť z celého procesu obstarávania ÚPN M Banská Bystrica bola k nahliadnutiu na Útvare hlavného architekta Mesta Banská Bystrica v lehote stanovenej pre zverejnenie návrhu VZN.

K zverejnenému Návrhu VZN v stanovenej lehote bolo doručených 17 podaní niektoré opakované. Pripomienky k Návrhu VZN budú vyhodnotené tabuľkovou formou a predložené komisii územného rozvoja v mesiaci apríl 2014.

Vypracoval:
Ing. Ludmila Kymanová
ÚHA mesta Banská Bystrica,
marec 2014