

A 6.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Ján Dobrík,
Pozemok: par. č. C KN 5699/126 - zastavané plochy a nádvorcia
Výmera: 8 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Jaseňová
Účel: sprístupnenie k pozemku žiadateľa od komunikácie
Stanovisko komisii MsÚ:
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 16.6.2014 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.
Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 62,00 € za m².

Navrhovaná cena: 496,00 € (62,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 6.1**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska - CMN.sk. Účastníci sa dohodli na cene 62,00 €/ m² podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 6.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

| Žiadateľ | Pozemok | Kat. územie | Cena |
|--------------------|---|--------------------|-----------------|
| Ján Dobrik, | par. č. C KN 5699/126 - zastavané plochy a nádvorja o výmere 8 m ² | Banská Bystrica | 496,00 € |

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti - susedí s pozemkom par. č. C KN 5699/37, zapísaný na LV 5886 vo vlastníctve žiadateľa, katastrálne územie Banská Bystrica. Účelom odpredaja pozemku je sprístupnenie pozemku žiadateľa z komunikácie.

Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 22.08.2014 do 09.09.2014.**