

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

Volebný obvod č. 7

- Žiadatelia:* Štefan Charvát Katarína Charvátová
- Pozemok:* par. č. C KN 2400/18 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 27 m<sup>2</sup>  
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01  
Banská Bystrica, IČO : 00313271
- Výmera:* 27 m<sup>2</sup>
- Kat. územie:* Sásová
- Ulica:* Mateja Bela
- Účel:* Majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 13844, ktorá je podľa LV č. 1665 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a leží na pozemku par. č. C KN 2400/18.  
Žiadatelia v roku 1999 odkúpili od Mesta Banská Bystrica pozemok par. č. C KN 2400/12 za účelom výstavby garáže. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané v roku 2000. Pri vydaní kolaudačného rozhodnutia na stavbu, vydaní súpisného čísla a iných dokladov zistili, že chybou nesprávneho zamerania pozemku geodetom nebola stavba garáže postavená na ich pozemku t.j. na par. č. C KN 2400/12, ale na pozemku par. č. C KN 2400/18. Zámenou pozemkov dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.
- za**
- Pozemok:* par. č. C KN 2400/12 – ostatné plochy o výmere 20 m<sup>2</sup>  
z vlastníctva Štefana Charváta Kataríny Charvátovej
- Výmera:* 20 m<sup>2</sup>
- Kat. územie:* Sásová
- Ulica:* Mateja Bela
- Účel:* Majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 13844, ktorá je podľa LV č. 1665 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a leží na pozemku par. č. C KN 2400/18
- Stanovisko komisií MsÚ :* Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu odporučilo.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa .10.2014 zámenu odporučila pod bodom .....

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

**Volebný obvod č. 7**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
Par. č. C KN 2400/18 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m <sup>2</sup> <i>za</i> par. č. C KN 2400/12 – ostatné plochy o výmere 20 m <sup>2</sup>	Sásová	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..