

**D 1./ ZMENA UZNESENIA**

Zmena Uznesenia zo dňa 30. júna 2014 číslo 1414/2014-MsZ

Text :

**B 3.3/ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>Ing. Anton Heško spol. s r.o.</b> , Kremnička 79, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 31 578 489	par. č. C KN 285/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 397m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 426 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 336 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 284/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 285/30 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m <sup>2</sup> spolu o výmere 1411 m <sup>2</sup> vedené na LV č. 159 <b>na dobu neurčitú</b>	Kremnička	<b>11 280,95 €/rok</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 631 výlučným vlastníkom stavieb – súp. číslo 14274 (hala III) na pozemku par. č. C KN 284/4 a C KN 284/5, stavby súp. č. 14275 (sklad) na pozemku par. č. C KN 284/2, stavby súp. č. 14276 (hala II) na pozemku par. č. 285/15. Časť par. č. C KN 284/3 o výmere 162 m<sup>2</sup> a časť par. č. C KN 285/30 o výmere 18 m<sup>2</sup> užíva ako obslužné plochy. Podľa listu vlastníctva č. 599 je žiadateľ výlučným vlastníkom stavby - súpisné číslo 4080 (hala I).

Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 6. júna 2014 do 30. júna 2014.**

Za text:

**B 3.3/ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>Ing. Anton Heško spol. s r. o.</b> , Kremnička 79, Banská Bystrica IČO: 31 578 489	par. č. C KN 284/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 426 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 336 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 284/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 285/30 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m <sup>2</sup> spolu o výmere 1014 m <sup>2</sup> vedené na LV č. 159 <b>na dobu neurčitú</b>	Kremnička	<b>8 107,- €/rok</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 631 výlučným vlastníkom stavieb – súp. číslo 14274 (hala III) na pozemku par. č. C KN 284/4 a C KN 284/5, stavby súp. č. 14275 (sklad) na pozemku par. č. C KN 284/2. Časť par. č. C KN

284/3 o výmere 162 m<sup>2</sup> a časť par. č. C KN 285/30 o výmere 18 m<sup>2</sup> užíva ako obslužné plochy. Podľa listu vlastníctva č. 599 je žiadateľ výlučným vlastníkom stavby - súpisné číslo 4080 (hala I). Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 6. júna 2014 do 30. júna 2014 a od 10.10.2014 do 28.10.2014.**

**Zdôvodnenie:**

Návrh na zmenu uznesenia sa predkladá z dôvodu opravy a zosúladenia rozsahu prenájmu, nakoľko nastala zmena na liste vlastníctva žiadateľa č. LV 631 dňom 18.8.2014, kedy žiadateľ odpredal stavbu súp. č. 14276 umiestnenú na pozemku par. č. C KN 285/15 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Zmena nastane v celkovej výmere plochy na prenájom z 1411 m<sup>2</sup>, ktorá sa redukuje na výmeru 1014 m<sup>2</sup> a tým sa adekvátne zníži celková cena prenájmu na hodnotu 8 107,- €/rok, pri zachovaní jednotkovej ceny prenájmu na 1 m<sup>2</sup>.

Zmenu uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**D 1./ ZMENA UZNESENIA**

Zmena Uznesenia zo dňa 30. júna 2014 číslo 1414/2014-MsZ

Text :

**B 3.3/ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>Ing. Anton Heško spol. s r.o.</b> , Kremnička 79, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 31 578 489	par. č. C KN 285/15 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 397m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/4 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 426 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/5 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 72 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 336 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 284/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 162 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 285/30 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18 m <sup>2</sup> spolu o výmere 1411 m <sup>2</sup> vedené na LV č. 159 <b>na dobu neurčitú</b>	Kremnička	<b>11 280,95 €/rok</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 631 výlučným vlastníkom stavieb – súp. číslo 14274 (hala III) na pozemku par. č. C KN 284/4 a C KN 284/5, stavby súp. č. 14275 (sklad) na pozemku par. č. C KN 284/2, stavby súp. č. 14276 (hala II) na pozemku par. č. 285/15. Časť par. č. C KN 284/3 o výmere 162 m<sup>2</sup> a časť par. č. C KN 285/30 o výmere 18 m<sup>2</sup> užíva ako obslužné plochy. Podľa listu vlastníctva č. 599 je žiadateľ výlučným vlastníkom stavby - súpisné číslo 4080 (hala I).

Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 6. júna 2014 do 30. júna 2014.**

Za text:

**B 3.3/ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>Ing. Anton Heško spol. s r.o.</b> , Kremnička 79, Banská Bystrica IČO: 31 578 489	par. č. C KN 284/4 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 426 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/5 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 72 m <sup>2</sup> par. č. C KN 284/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 336 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 284/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 162 m <sup>2</sup> časť par. č. C KN 285/30 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18 m <sup>2</sup> spolu o výmere 1014 m <sup>2</sup> vedené na LV č. 159 <b>na dobu neurčitú</b>	Kremnička	<b>8 107,- €/rok</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 631 výlučným vlastníkom stavieb – súp. číslo 14274 (hala III) na pozemku par. č. C KN 284/4 a C KN 284/5, stavby súp. č. 14275 (sklad) na pozemku par. č. C KN 284/2. Časť par. č. C KN 284/3 o výmere 162 m<sup>2</sup> a časť par. č. C KN 285/30 o výmere 18 m<sup>2</sup> užíva ako obslužné plochy. Podľa listu vlastníctva č. 599 je žiadateľ výlučným vlastníkom stavby - súpisné číslo 4080 (hala I).

Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 06. 06. 2014 do 30. 06. 2014 a od 10.10.2014 do 28.10.2014.**