

## Dôvodová správa

**k bodu programu:** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. .../2014 o miestnych daniach a poplatku

---

- I. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach je predložený z dôvodu novelizácie zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona č. 582/2004 Z.z.), ktorý bol schválený v NR SR 16.09.2014 s účinnosťou od 15.10.2014.
- II. V návrhu VZN sú upravené tie state, na ktoré správcu dane splnomocňuje zákona. V návrhu VZN sú zapracované:
1. legislatívne zmeny zákona č. 582/2004 Z.z., účinné od 15.10.2014,
  2. zjednotenie príplatku za podlažie (v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. a Metodickým usmerneným MF SR č. MF/007483/2014-425);
  3. návrh na zvýšenie sadzby dane zo stavieb pre stavby slúžiace na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  4. oslobodenie od dane za psa,
  5. zmeny v evidencii a podkladov pre účely dane za ubytovanie a dane za predajné automaty,
  6. zmeny podkladov pre zníženie a odpustenie poplatku za komunálny odpad (ďalej len poplatok) a výška zníženia poplatku v súlade s legislatívnymi zmenami.

K bodu 1)

**Legislatívnymi zmenami dochádza najmä k týmto úpravám:**

- **zmena sadzby pri pozemkoch: orná pôda, trvalé trávnaté porasty, lesné pozemky a rybníky s chovom rýb po zavedení obmedzenia v zákone sa znižuje z 1,40 % na 1,25 %**, lebo sadzba dane pri uvedených pozemkoch nesmie presiahnuť 5-násobok základnej ročnej sadzby dane uvedenej v zákone v § 8 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. t.j. nesmie presiahnuť 1,25% (0,25% x 5). Aby bolo dodržané obmedzenie zákona navrhuje sa upraviť sadzba dane pre pozemky orná pôda a trvalé trávnaté porasty z 1,40% na 1,25%. Sadzbu dane určenú vo VZN pre lesné pozemky a rybníky vo výške 0,80% navrhujeme ponechať, pretože v tomto prípade je dodržané obmedzenie zákona,
- **zmena názvov pri dani zo stavieb** v zmysle novely zákona (chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, rozdelenie garáží na samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou. Po tejto zmene môže obec určiť rozdielne sadzby pre rôzne typy garáží, spresňuje sa vymedzenie základu dane zo stavieb pri stavbách hromadných garáží umiestnených pod zemou,
- **pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka vzniká daňová povinnosť dedičovi prvým dňom mesiaca nasledujúceho o dni, v ktorom sa dedič stal vlast-**

**níkom nehnuteľnosti** na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve; zmena sa nedotkla VZN,

– **splatnosť dane a poplatku sa upravuje v zákone**, okrem poplatku za množstvový zber, ktorý v zmysle zákona sa upravuje vo VZN. Zákon určil, že daňovník môže vyrubnú daň, ktorá je rozhodnutím určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskoršie v lehote prvej splátky; zmena sa nedotkla návrhu VZN okrem poplatku za množstvový zber, kde uvedená zmena bola premietnutá do VZN,

– **pri dani za ubytovanie** sa vymedzili jednotlivé kategórie ubytovacích zariadení priamo v zákone (nie vo vyhláske); na základe tejto úpravy **sa bude už zdaňovať aj prechodné ubytovanie v súkromí**; zmena sa nedotkla VZN,

– pri znížení alebo oslobodení poplatku za komunálny odpad, ak **poplatník preukáže pobyt viac ako 90 dní mimo mesta Banská Bystrica** na základe dokladov uvedených vo VZN, **obec už nemusí znížiť sadzbu poplatku na najnižšiu sadzbu určenú v zákone** t.j. na 0,0066 eura za osobu a kalendárny deň ale určí zníženie poplatku vo VZN;

K bodu 2)

**Zjednotenie príplatku za podlažie** (v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. a Metodickým usmerneným MF SR č. MF/007483/2014-425);

– na základe tejto skutočnosti sa navrhuje zjednotiť príplatok za podlažie na 0,10 €, tak ako to bolo stanovené pri stavbách na bývanie, pri chatách. Touto úpravou sa zníži daňové zaťaženie pri ostatných stavbách slúžiacich predovšetkým na podnikanie alebo ostatnú činnosť.

K bodu 3)

**Návrh na zvýšenie sadzby dane zo stavieb** pre stavby slúžiace na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

– **z 0,200 €/m<sup>2</sup> na 0,250 €/m<sup>2</sup>**. Aj po tejto úprave bude sadzba dane zo stavieb pri tomto druhu stavby najnižšia v porovnaní s ostatnými stavbami.

K bodu 4)

**Oslobodenie od dane za psa.**

- navrhuje sa oslobodiť po dobu 24 mesiacov psa, ktorý absolvoval skúšku základného výcviku typu BH SK alebo BH VT podľa národných alebo medzinárodných skúšobných poriadkov.

K bodu 5)

Zpracovali sa **zmeny v evidencii a podkladov pre účely dane za ubytovanie a dane za predajné automaty.**

– na základe skúseností z kontrol vykonávaných správcami dane pri správe dani za ubytovanie a dani za predajné automaty sa upravujú minimálne povinnosti, v zmysle splnomocňovacích ustanovení v zákone, pri evidencii uvedených daní.

K bodu 6)

**Zpracovala sa úprava a spresnenie podkladov**, výška zníženia poplatkovej povinnosti **pri uplatnení zníženia poplatku za komunálny odpad** na základe podkladov, ak poplatník preukáže pobyt viac ako 90 dní mimo mesta Banská Bystrica na základe dokladov uvedených vo VZN

- obec už nemusí znížiť sadzbu poplatku na najnižšiu sadzbu určenú v zákone t.j. na 0,0066 eura za osobu a kalendárny deň ale určí zníženie poplatku vo VZN;
- na základe uvedenej skutočnosti sa upravili sadzby zníženia poplatku po predložení príslušných dokladov,
- pri zamestnaní alebo štúdiu pri väčších vzdialenostiach od mesta Banská Bystrica pre zníženie poplatku sa navrhuje predložiť doklad len od zamestnávateľa, nebude sa požadovať doložiť doklad aj o ubytovaní,
- spresnili sa doklady na základe, ktorých sa uplatňuje zníženie alebo oslobodenie od poplatku v zmysle zákona.

III. Prijatie VZN by malo dopad na zníženie daňových príjmov v celkovom objeme cca 300 tis. €.

Návrh VZN o miestnych daniach a poplatku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta a na elektronickej úradnej tabuli od 30.09.2014. Lehota na pripomienkovanie VZN uplynie 10.10.2014 (vrátane).

Návrh nariadenia bol prerokovaný dňa 13.10.2014 Komisiou pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, ktorá **odporúča** schváliť VZN na MsZ dňa 28.10.2014.