

**B 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

Volebný obvod č. 2

*Žiadatelia:* **Milan Kýpet', Darina Kýpet'ová**  
*Pozemky:* novovytvorená par. č. C KN 1667/132 – trvalý trávny porast  
 novovytvorená par. č. C KN 1667/133 – trvalý trávny porast  
 podľa geom. plánu č. 40400581-059/2014  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271**

*Výmera:* 12 m<sup>2</sup>, 8 m<sup>2</sup> spolu 20 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice  
*Ulica:* Na Čiertolí

**za**

*Pozemok:* novovytvorená par. č. C KN 1672/10 – záhrada  
 podľa geom. plánu č. 40400581-059/2014  
**z vlastníctva Milan Kýpet', Darina Kýpet'ová**

*Výmera:* 3 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice  
*Ulica:* Na Čiertolí  
*Účel:* majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ohradeného oplotením  
*Stanovisko komisií MsÚ:* Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu odporučilo.  
 Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 04.09.2014 zámenu odporučila pod bodom 2.c.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadatelia sú podľa LV č. 1045 vlastníkmi v režime BSM nehnuteľnosti – pozemku par. č. C KN 1672/2 – záhrady o výmere 1582 m<sup>2</sup> a susedných nehnuteľností par. č. C KN 1672/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 418 m<sup>2</sup>, na ktorom je situovaná stavba rodinného domu súp. č. 6937, kat. územie Podlavice.

Mesto Banská Bystrica je podľa LV č. 1753 v celosti vlastníkom pozemku par. č. E KN 810 – ostatné plochy o výmere 64 m<sup>2</sup>, z ktorého sa vytvorili pozemky par. č. C KN 1667/132 a C KN 1667/133, kat. ú. Podlavice.

Žiadatelia žiadajú o zámenu za účelom zosúladenia právneho stavu so skutočnosťou, vzniknutého oplotením pozemkov žiadateľmi.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Spôsob prevodu majetku formou zámeny je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**B 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

**Volebný obvod č. 2**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 1667/132 – trvalý trávny porast o výmere 12 m <sup>2</sup> par. č. C KN 1667/133 – trvalý trávny porast o výmere 8 m <sup>2</sup> <b>z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 v celosti do vlastníctva Milan Kýpeť, Darina Kýpeťová</b> <b>za</b> par. č. C KN 1672/10 – záhrada o výmere 3 m <sup>2</sup> <b>z vlastníctva Milan Kýpeť, Darina Kýpeťová do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 v celosti</b>	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..</b>