

**C 2./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadatelia:** Štefan Golis, Alžbeta Golisová  
**Pozemok:** par. č. C KN 2530/238 – ostatná plocha  
**Výmera:** 145 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** Na Graniari  
**Účel:** záhrada  
**Stanovisko komisií MsÚ:**  
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporúča.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 9.10.2014 odpredaj odporučila pod bodom 2.h.  
**Cena:** Nájomné sa stanovuje podľa Čl. 23 ods. 2 bodu 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v cene 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 145 m<sup>2</sup> predstavuje nájom sumu 29,00 €/rok.  
**Doba nájmu:** **na dobu neurčitú**

**Navrhovaná cena:** **29,00 €/rok**

**Zdôvodnenie nájmu:**

Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 3084, kat. územie Banská Bystrica spoluvlastníkmi susedných pozemkov par. č. C KN 2530/32 a par. č. C KN 2530/200. Zámerom žiadateľov je zriadiť na prenajatom pozemku záhradu. V súčasnej dobe nemajú žiadatelia záujem o odpredaj danej parcely.

Z uvedených dôvodov navrhujeme prenajať pozemok v zmysle článku 16 odst. 9f) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Najomnú zmluvu navrhujeme uzatvoriť na dobu neurčitú.

**Zdôvodnenie ceny:**

Výška nájomného sa stanovuje podľa Čl. 23 ods. 2 bodu 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**C 2./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

<b>Žiadatelia</b>	<b>Pozemok</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
<b>Štefan Golis, Alžbeta Golisová</b>	par. č. C KN 2530/238 – ostatná plocha o výmere 145 m <sup>2</sup> vedená na LV č. 4073 <b>na dobu neurčitú</b>	Banská Bystrica	<b>29,00 €/rok</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 3084, kat. územie Banská Bystrica spoluvlastníkmi susedných pozemkov par. č. C KN 2530/32 a par. č. C KN 2530/200. Zámerom žiadateľov je zriadiť na prenajatom pozemku záhradu. V súčasnej dobe nemajú žiadatelia záujem o odpredaj danej parcely.

Zámer nájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 06.03.2015 do 24.03.2015.**