

**E 1./ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

**STEFE Banská Bystrica, a.s.**, Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica

*Žiadateľ:* IČO 36 024 473

*Pozemky:* par. č. C KN 2064/6 - zastavané plochy a nádvoría  
par. č. C KN 2072/4 - zastavané plochy a nádvoría  
par. č. E KN 2110/2 - orná pôda  
par. č. E KN 2112/2 - ostatné plochy  
v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10985981-125/2014

*Výmera:* 3 + 4 + 2212 + 221 = 2 440 m<sup>2</sup>

*Kat. územie:* Banská Bystrica

*Ulica:* Severná, Bakossova

*Účel:* Žiadateľ je vlastníkom teplovodných rozvodov, zrealizovaných v rámci stavby „Modernizácia CZT Banská Bystrica, okruh PK Bakossova – Severná 1, Banská Bystrica – potrubné rozvody“, ktoré sú umiestnené aj na uvedených pozemkoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

**Právu vecného bremena** Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- striepiť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom v GP č. 10985981-125/2014
- umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemkoch,
- nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	<b>Mesto Banská Bystrica</b> , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	<b>STEFE Banská Bystrica, a.s.</b> , Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO 36 024 473

**Navrhovaná cena: bezodplatné vecné bremeno**

**Zdôvodnenie ceny:**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa v prospech Oprávneného z vecného bremena vzhľadom na verejnoprospešnosť zriaďuje ako bezodplatné právo.

Teplovodné potrubie slúži na dodávku tepla viacerým odberateľom, t.z. mnohým občanom Mesta Banská Bystrica a zriadenie vecného bremena je uskutočnené najmä pre ochranu verejného záujmu a zabezpečenie plynulej a spoľahlivej prevádzky verejného rozvodu tepla.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**E.1/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>STEFE Banská Bystrica, a.s.</b> Zvolenská cesta 1 Banská Bystrica IČO 36 024 473</p>	<p><b>LV č. 6012</b> par. č. C KN 2064/6 - zastavané plochy a nádvoría par. č. C KN 2072/4 - zastavané plochy a nádvoría par. č. E KN 2110/2 – orná pôda par. č. E KN 2112/2 – ostatné plochy <b>v rozsahu geometrického plánu č. 10985981-125/2014</b> o výmere 3 + 4 + 2212 + 221 = 2240 m<sup>2</sup> <b>Kat. územie: Banská Bystrica</b> <b>Zriadenie bezodplatného vecného bremena</b>, ktoré spočíva v povinnosti <i>Povinného z vecného bremena:</i> <b>a)</b> strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom v GP č. 10985981-125/2014 <b>b)</b> umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na vyššie uvedených pozemkoch, <b>c)</b> nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať roboberateľným spôsobom.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica IČO 00 313 271 <i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>STEFE Banská Bystrica, a. s.</b>, Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO 36 024 473</p>	<p><b>Bezodplatne</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		