

G 1.2/ ZRUŠENIE UZNESENIA - prevod

Zrušenie Uznesenia zo dňa 16. októbra 2012 číslo 638/2012 - MsZ

A 3.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou zámennej zmluvy**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<i>VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26 974 01 Banská Bystrica IČO 31 615 325</i>	parc. č. C KN 1204/45 – ostatné plochy o výmere 2995 m ² Kat.územie: Banská Bystrica z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva , VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica za parc.č. C KN 1204/37 - ostatné plochy o výmere 2497 m ² Kat. územie : Banská Bystrica z vlastníctva VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313 271	<i>finančné vyrovnanie v prospech Mesta Banská vo výške 24 900,- €</i>

Prevod nehnuteľností bol schválený v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Konateľ VAV invest, s.r.o. je zároveň konateľom spoločnosti Zvolenská investičná s.r.o., ktorá je vlastníkom stavby súp. č. 203, Dom kultúry, z časti situovanej na parc. č. C KN 1204/45 – ostatné plochy o výmere 2995 m², zapísanej na LV č. 4073 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Zámenou pozemkov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod stavbou Domu kultúry, pozemku pod komunikáciou a verejnou zeleňou pred Domom kultúry, k zosúladieniu právneho a užívacieho vzťahu.

Zámena pozemkov sa uskutoční len v prípade, keď žiadateľ zabezpečí ku dňu podpisu zámennej zmluvy výmaz ťarchy - záložného práva pre pohľadávku rakúskej banky Waldviertler Sparkasse von 1842 AG, ktorá je zapísaná k pozemku parc. č. C KN 1204/37 na LV č. 7680

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 02.10.2012 do 16.10.2012.

Zdôvodnenie:

Návrh na zrušenie uznesenia sa predkladá z dôvodu, že žiadateľ napriek vyrokovaným podmienkam zámeny pozemkov nepristúpil ani po viacnásobných výzvach k podpisu zámennej zmluvy a nezabezpečil výmaz ťarchy - záložného práva k pozemku par. č. C KN 1204/37 na liste vlastníctva č. 7680.

Zrušenie uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

G 1.2/ ZRUŠENIE UZNESENIA- prevod

Zrušenie Uznesenia zo dňa 16. októbra 2012 číslo 638/2012 - MsZ

A 3.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou zámennej zmluvy**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26 974 01 Banská Bystrica IČO 31 615 325	parc. č. C KN 1204/45 – ostatné plochy o výmere 2995 m ² Kat.územie: Banská Bystrica z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva , VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica za parc.č. C KN 1204/37 - ostatné plochy o výmere 2497 m ² Kat. územie : Banská Bystrica z vlastníctva VAV invest, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313 271	finančné vyrovnanie v prospech Mesta Banská vo výške 24 900,- €
<p>Prevod nehnuteľností bol schválený v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Konateľ VAV invest, s.r.o. je zároveň konateľom spoločnosti Zvolenská investičná s.r.o., ktorá je vlastníkom stavby súp. č. 203, Dom kultúry, z časti situovanej na parc. č. C KN 1204/45 – ostatné plochy o výmere 2995 m², zapísanej na LV č. 4073 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámenou pozemkov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod stavbou Domu kultúry, pozemku pod komunikáciou a verejnou zeleňou pred Domom kultúry, k zosúladeniu právneho a užívacieho vzťahu.</p> <p>Zámena pozemkov sa uskutoční len v prípade, keď žiadateľ zabezpečí ku dňu podpisu zámennej zmluvy výmaz ťarchy - záložného práva pre pohľadávku rakúskej banky Waldviertler Sparkasse von 1842 AG, ktorá je zapísaná k pozemku parc. č. C KN 1204/37 na LV č. 7680</p> <p>Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 02.10.2012 do 16.10.2012.</p>		