

**C 3./NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ: OZ FOPART, Tatranská 10, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 42318688
Nebytový priestor: Nebytové priestory v pavilóne C3.1 o výmere 72,00 m² a časť sociálneho zariadenia o výmere 5,11 m² v bývalej ZŠ Tatranská 10, súp. č. 6557 v Banskej Bystrici, situovanej na pozemku par. č. C KN 3083, zapísanej na LV č. 1000
Výmera: 77,11 m²
Kat. územie: Sásová
Účel: Umelecký ateliér
Stanovisko Rady primátora mesta : Súhlasné a podporné stanovisko zo dňa 03.03.2015
Cena: Cena je stanovená v zmysle článku 18, odst. 1 a 2, „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica“
Doba nájmu: Na dobu neurčitú.
Navrhovaná cena: 1,00 € / rok

Zdôvodnenie nájmu:

Žiadateľom je občianske združenie, ktoré poskytuje všeobecno prospešné služby. Účelom prenájmu je vytvorenie priestoru na neformálne vzdelávanie a výchovu v oblasti výtvarného umenia a kultúry pod vedením vysokoškolsky vzdelaných profesionálov a odborníkov, vytváranie príležitostí pre mladých ľudí na zmysluplné trávenie voľného času. V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prenájmu podľa § 9a, odst. 8, písm. e) a článku 16, bod.9 odst. a) a odst. c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica“ ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie ceny:

Keďže sa jedná o občianske združenie so sídlom na území Mesta Banská Bystrica, ktorého činnosť nie je založená na podnikateľskej báze (nezisková organizácia), jej zriaďovateľom nie je štát, nie je príjemcom systémových finančných príspevkov z verejných zdrojov a poskytuje všeobecne prospešné služby v oblasti kultúry a vzdelávania, navrhujeme prenájom v zmysle článku 18 odst.1 a 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa za 1,00 € ročne bez poskytnutých služieb (elektrika, teplo, vodné, stočné a odvoz KO).

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C 3./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 3

Žiadatelia	Nebytový priestor	Kat. územie	Cena
OZ FOPART Tatranská 10 974 11 Banská Bystrica IČO : 42318688	Nebytové priestory v pavilóne C3.1 o výmere 72,00 m ² a časť sociálneho zariadenia o výmere 5,11 m ² v bývalej ZŠ Tatranská 10, súp. č. 6557 v Banskej Bystrici, situovanej na pozemku par. č. C KN 3083 zapísanej na LV č. 1000 na dobu neurčitú	Sásová	1,00 €/rok bez poskytnutých služieb

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľom je občianske združenie, ktoré poskytuje všeobecno prospešné služby. Účelom prenájmu je vytvorenie priestoru na neformálne vzdelávanie a výchovu v oblasti výtvarného umenia a kultúry pod vedením vysokoškolsky vzdelaných profesionálov a odborníkov, vytváranie príležitostí pre mladých ľudí na zmysluplné trávenie voľného času.

Zámer nájmu nebytových priestorov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 30.04.2015 do 19.05.2015.**