

**A 4.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

**Žiadateľ:** Kristína Baranová

**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 1174/4 – záhrady o výmere 100 m<sup>2</sup>, odčlenená v geometrickom pláne č. 43894691-22/2015 z par. č. E KN 42/1

**Výmera:** 100 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Podlavice

**Ulica:** Jaseňová

**Účel:** výstavba novostavby rodinného domu

**Stanovisko komisií MsÚ :**

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.03.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.g.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Pozemok sa nachádza v lokalite ustálenej urbanistickej štruktúry samostatných rodinných domov na Jaseňovej ulici. Je to plošne kompaktná plocha pravidelného obdĺžnika s rozmermi cca 27,32 x 3,68 m situovaná vedľa pozemku žiadateľky, ktorá ho prirodzene rozširuje v celej jeho šírke. Pozemok nie je samostatne vhodný na individuálnu výstavbu, ale spoločne s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky je vhodný na výstavbu jedného samostatného rodinného domu. Žiadateľka je podľa výpisu z LV č. 2827, kat. územie Podlavice, výlučnou vlastníčkou susediacich pozemkov par. č. C KN 1174/3 - záhrady o výmere 279 m<sup>2</sup> a par. č. C KN 1172/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup>.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 1174/4 – záhrady o výmere 100 m <sup>2</sup>	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..