

**B 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

Volebný obvod č. 1 a k. ú. Kordíky

Žiadateľ: Martin Vlčko, spoluvlastnícky podiel 1/2
Milota Erentová, spoluvlastnícky podiel 1/2

Pozemok: par. č. C KN 122/3 – záhrady
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26,
Banská Bystrica, IČO 00 313 271

Výmera: 944 m²

Kat. územie: Kordíky

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v súlade so Zákonom č. 66/2009
Z. z. - účel využitia pozemku záhrada

za

Pozemok: par. č. C KN 5422/52 – zastavané plochy a nádvoría
z vlastníctva žiadateľov

Výmera: 259 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Bakossova ulica

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou
v súlade so Zákonom č. 66/2009 Z. z.

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu pozemkov odporúča.

Obec Kordíky z hľadiska územného plánovania zámenu odporúča, žiadaný pozemok môže byť naďalej využívaný len ako záhrada.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 14.05.2015 zámenu pozemkov odporučila pod bodom 2.g.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Účelom zámeny predmetných pozemkov je vysporiadanie pozemku pod komunikáciou v súlade so Zákonom č. 66/2009 Z.z., nakoľko na pozemku vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza stavba – miestna komunikácia vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 6235, kat. územie Banská Bystrica, podielovými spoluvlastníkmi pozemku par. č. C KN 5422/52 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 259 m², každý v podieli 1/2, nachádzajúceho sa na Bakosovej ulici. Zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod komunikáciou, k zosúladieniu právneho stavu so stavom užívacím.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy.**

Spôsob prevodu formou zámeny je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

B 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 1 a k. ú. Kordíky

Pozemky	Spôsob prevodu
<p>par. č. C KN 122/3 - záhrady o výmere 944 m² kat. územie Kordíky z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do podielového spoluvlastníctva Martin Vlčko, spoluvlastnícky podiel 1/2 a Milota Erentová, spoluvlastnícky podiel 1/2 za par. č. C KN 5422/52– zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m² kat. územie Banská Bystrica z podielového spoluvlastníctva Martin Vlčko, spoluvlastnícky podiel 1/2 a Milota Erentová, spoluvlastnícky podiel 1/2 do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271</p>	<p>Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..</p>