

C 7./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: Matej Tóth, Lenka Tóthová

Pozemky: par. č. C KN 1650/86 - trvalý trávny porast o výmere 109 m²
par. č. C KN 1428/147 - orná pôda o výmere 18 m²

Výmera: 127 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Kvetinová

Účel: záhrada

Cena: Nájomné sa stanovuje podľa Čl. 23 ods. 2 bodu 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v cene 0,20 €/m², čo pri výmere 127 m² predstavuje nájom sumu 25,40 €.

Doba nájmu: Na dobu neurčitú.

Navrhovaná cena: 25,40 €/rok

Zdôvodnenie nájmu:

Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 7618, kat. územie Radvaň výlučnými vlastníkmi stavby - rodinný dom súp. č. 5756 situovanej na par. č. C KN 1428/111 a výlučnými vlastníkmi par. č. C KN 1650/77 – záhrady. Zámerom žiadateľov je využívať prenajaté pozemky ako záhradu. V minulosti bola na citované pozemky uzatvorená nájomná zmluva s pôvodným vlastníkom stavby súp. č. 5756.

Z uvedených dôvodov navrhujeme prenajať pozemok v zmysle článku 16 odst. 9f) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Najomnú zmluvu navrhujeme uzatvoriť na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie ceny:

Nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje podľa Článku 23, bodu 2, p.č. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C 7./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ- pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Ziadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Matej Tóth, Lenka Tóthová	par. č. C KN 1650/86 - trvalý trávny porast o výmere 109 m ² par. č. C KN 1428/147 – orná pôda o výmere 18 m ² vedená na LV 2724 na dobu neurčitú	Radvaň	25,40 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 7618, kat. územie Radvaň výlučnými vlastníkami stavby – rodinný dom súp. č. 5756 situovanej na par. č. C KN 1428/111 a výlučnými vlastníkami par. č. C KN 1650/77 – záhrady. Zámerom žiadateľov je využívať prenajaté pozemky ako záhradu. V minulosti bola na citované pozemky uzatvorená nájomná zmluva s pôvodným vlastníkom stavby súp. č. 5756.

Zámer nájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.09.2015 do 22.09.2015.**