

A 1.1/	SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
---------------	--

Volebný obvod č. 1**Žiadateľ:** Jozef Švantner

Pozemky: novovytvorená parc. č.C KN 1633/26 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 m²
 novovytvorená parc. č.C KN 1633/27 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 8 m²
 odčlenené v GP č. 31061591-179/2014 z parc. č. C KN 1633/1
 novovytvorená parc. č. C KN 1633/23 - ostatné plochy o výmere 1 m²
 novovytvorená parc. č.C KN 1633/24 - ostatné plochy o výmere 1 m²
 novovytvorená parc. č.C KN 1633/28 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5 m²
 novovytvorená parc. č.C KN 1633/29 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 m²
 odčlenené v GP č. 31061591-179/2014 z parc. č. C KN 1633/3 a C KN 1633/10

Výmera: 18 m²**Kat. územie:** Banská Bystrica**Ulica:** medzi ul. Dolná Strieborná a ul. M. Rázusa**Účel:** vysporiadanie pozemkov zastavaných stavbou oplotenia - kamenného múru**Stanovisko komisií MsÚ :**

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 15.10.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemky sa nachádzajú v území, ktoré je v Územnom pláne mesta Banská Bystrica funkčne určené ako stavová funkčná plocha PZ 04 Polyfunkčná zástavba - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP, bytovými domami do 4 NP a občianskym vybavením. Stavebný odbor, Stavebný úrad MsÚ v Banskej Bystrici listom zo dňa 03.08.2015 potvrdil, že stavba oplotenia - kamenného múru bola povolená stavebným povolením vydaným bývalým Okresným úradom Banská Bystrica, odborom životného prostredia pod č.j. 98/03042/8SA zo dňa 3.11.1998 pre stavbu "Prestavba a prístavba firmy SLOS". Užívanie stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím vydaným bývalým Okresným úradom Banská Bystrica, odborom životného prostredia pod č.j. 2002/01967-004/8MM zo dňa 9.7.2002. Podľa LV č. 2930 je žiadateľ výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností - stavieb ležiacich na pozemkoch parc. č. C KN 1623/2 a C KN 1624/3, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané ako budovy bez označenia súpisným číslom a pozemkov parc. č. C KN 1623/1, C KN 1623/2, C KN 1624/3, C KN 1633/6, kat. územie Banská Bystrica.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 1.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ– pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1633/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m ² parc. č. C KN 1633/27 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m ² parc. č. C KN 1633/23 - ostatné plochy o výmere 1 m ² parc. č. C KN 1633/24 - ostatné plochy o výmere 1 m ² parc. č. C KN 1633/28 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m ² parc. č. C KN 1633/29 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..