

A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Martin Filip Martina Filipová,

Pozemok: par. č. C KN 1933/28 – záhrady

Výmera: 88 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Komenského

Účel: zväčšenie záhrady

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 04.02.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.i.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 51,30 € za m².

Navrhovaná cena: 4 515,00 € (51,30 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 2.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska, ktorá bola žiadateľmi akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 1**

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Martin Filip, Martina Filipová, v režime BSM	par. č. C KN 1933/28 – záhrady o výmere 88 m ²	Banská Bystrica	4 515,00 €
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Pozemok susedí s pozemkami par. č. C KN 1933/6, C KN 1933/29, C KN 1933/30, ktoré sú vedené na LV č. 8126 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Kúpou pozemku žiadateľmi dôjde k ich sceleniu a bude využívaný ako záhrada.</p> <p>Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 04.04.2016 do 19.04.2016.</p>			