

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 2**

Žiadatelia: Milan Buksa Emília Buksová

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 1580/7 – zastavané plochy a nádvorcia, odčlenená v geometrickom pláne č. 31628826-104/2015 z parc.č. E KN 833/1

Výmera: 17 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Mlynská

Účel: majetkovoprávne usporiadanie užívaného pozemku pri RD súp. č. 6745

Stanovisko komisií MsÚ a správcu vodného toku :

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky v stanovisku zo dňa 05.11.2015 uviedlo, že z územného hľadiska nemá k odpredaju pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.12.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.c.

Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Slovenská Ľupča, ako správca vodného toku Tajovský potok vo svojom stanovisku zo dňa 30.10.2015 pod zn. 51367/2015-210 uviedli, že nemajú námietky a súhlasia s prevodom pozemku, ktorý je súčasťou pobrežného pozemku vodného toku Tajovský potok, nakoľko prevodom pozemku sa nezmenia miestne pomery a nie sú poškodené záujmy správcu vodného toku.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok sa nachádza v lokalite ustálenej urbanistickej štruktúry samostatných rodinných domov v mestskej časti Skubín, na Mlynskej ulici, pozdĺž pravého brehu Tajovského potoka. Je to pobrežný pozemok, ktorý môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať. V zmysle vyjadrenia správcu vodného toku sa prevodom pozemku do iného vlastníctva nezmenia miestne pomery a záujmy správcu vodného toku týmto prevodom nie sú poškodené.

Žiadaná plocha je situovaná na hranici so záhradou (parc.č. C KN 589/1) rodinného domu (súp.č. 6745 ležiaceho na parc.č. C KN 588) a ako dvor tvorí priestor medzi pozemkami parc.č. C KN 1580/3 a C KN 1580/4, na ktorých majú žiadatelia postavené drobné stavby – altánky. Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 210, kat. územie Podlavice, výlučnými vlastníkmi (v režime BSM) susediacich nehnuteľností - pozemkov parc.č. C KN 588, C KN 589/1, C KN 589/2, C KN 589/3, C KN 589/4, C KN 1580/3, C KN 1580/4 a stavby rodinného domu súp.č. 6745 ležiaceho na pozemku parc.č. C KN 588.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 1580/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m ²	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.