

**A 9.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: **Ľuboš Kvasna**

Mária Kvasnová,

Pozemok: parc.č. C KN 78/2 – zastavané plochy a nádvorcia

Výmera: 74 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica: Brezová

Účel: majetkovoprávne usporiadanie pozemku užívaného žiadateľmi ako prístupová cesta k rodinnému domu súp. č. 5107

Stanovisko komisií MsÚ :

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky v stanovisku zo dňa 20.11.2015 uviedlo, že z územného hľadiska nemá k odpredaju pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.12.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadaný pozemok sa podľa Územného plánu mesta Banská Bystrica nachádza v stavovej funkčnej ploche PB 02 Bývanie – územie zastavané rodinnými domami do 2 NP a bytovými domami do 4 NP ako súčasť mestského bloku, pre ktorý platí rovnomenný regulačný list. Žiadatelia pozemok užívajú ako prístupovú cestu do svojho rodinného domu, pozemok je oplotený a vydláždený zámkovou dlažbou.

Podľa LV č. 35 sú žiadatelia podielovými spoluvlastníkmi susediacich nehnuteľností a to pozemkov parc.č. C KN 79, C KN 80 a stavby rodinného domu súp.č. 5107 ležiacej na pozemku parc.č. C KN 80, kat. územie Kremnička a to Ing. Ľuboš Kvasna PhD. vo veľkosti podielu 75/100-ín a Mária Kvasnová vo veľkosti podielu 25/100-ín.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 9.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 78/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m ²	Kremnička	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods.2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.