

D 3./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – spevnené plochy - chodník

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Rent BB s.r.o., Medený Hámor 7, Banská Bystrica, v zast. Ing. Miroslav Korček a Ing. Ján Krchňavý, konatelia spoločnosti, IČO 46 864 849

Stavba: „Adaptácia kotolne na polyfunkčný objekt Banská Bystrica“ - stavebný objekt

- **SO Spevnené plochy – časť stavby - chodník situovaný na pozemku par. č. C KN 2544/98 o výmere 129 m²**

podľa Kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 84166/8541/2015-Bod, Ev. č. 02/2015, práv. dňa 28.05.2015

Kat. územie: Sásová

Ulica: Rudohorská

Účel: zabezpečenie trvalej údržby časti spevnenej plochy - chodníka

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí dňa 03.03.2015 vyjadrilo súhlas s nadobudnutím v texte citovaného objektu do vlastníctva Mesta Banská Bystrica.

Navrhovaná cena: 1,00 €

Zdôvodnenie nadobudnutia:

Stavba „Adaptácia kotolne na polyfunkčný objekt Banská Bystrica“ - stavebný objekt SO Spevnené plochy je vybudovaná v katastrálnom území Sásová a rieši dopravnú obsluhu hlavnej stavby. Realizovaná bola investorom stavby – predávajúcim na základe stavebného povolenia a skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím nasledovne:

Stavebné povolenie č. OVZ-DS 142576/5860/2014-Bod, ev. č. 02/2014, práv. dňa 24.11.2014, skolaudované Kolaudačným rozhodnutím OVZ-DS 84166/8541/2015-Bod, ev. č. 02/2015, práv. dňa 28.05.2015, pre stavbu „Adaptácia kotolne na polyfunkčný objekt Banská Bystrica“ pre stavebný objekt „SO Spevnené plochy“ – časť stavby na pozemku par. č. C KN 2544/98, kat. ú. Sásová.

Stavebník: Rent BB s.r.o., Medený Hámor 7, Banská Bystrica, IČO: 46 864 849

Stručný popis stavebných objektov:

SO Spevnené plochy

- stavebný objekt je verejnou účelovou komunikáciou, ktorá je napojená na vetvu miestnej komunikácie Rudohorská ulica. V rámci stavebného objektu bol preložený jestvujúci chodník, ktorý bol vybudovaný na pozemku par. č. C KN 2544/98 zastavané plochy o výmere 129 m², kat. ú. Sásová a ktorý bol počas výstavby prenajatý žiadateľovi, resp. stavebníkovi. Po odovzdaní stavby bude nájomný vzťah ukončený.

Chodník pre peších je pri objekte vyhotovený bezbariérovou úpravou pre imobilných občanov. V miestach, kde výškový rozdiel nebolo možné prekonať obrubníkom je navrhnutý oporný systém Premac ELKO.

Stavba chodníka je situovaná na novovytvorenom pozemku par. č. C KN 2544/98, kat. územie Sásová podľa geometrického plánu č. 36840734-006/2016 úradne overeného dňa 17.02.2016 Okresným úradom Katastrálnym odborom Banská Bystrica pod č. 118/2016 z pozemku par. č. E KN 391/4 – zastavané plochy a nádvorcia vedený na LV č. 1000, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Stavebný objekt – chodník bude do vlastníctva Mesta Banská Bystrica prevedený za 1,00 €.

Celková hodnota odovzdávaného majetku je 3 846,97 € bez DPH.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

D 3./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – spevnené plochy - chodník

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ	Stavby	Kat. územie	Cena
Rent BB s.r.o. Medený Hámor 7 Banská Bystrica IČO: 46 864 849	„Adaptácia kotolne na polyfunkčný objekt Banská Bystrica“ - stavebný objekt <ul style="list-style-type: none"> • SO Spevnené plochy – časť stavby - chodník situovaný na pozemku par. č. C KN 2544/98 o výmere 129 m² podľa Kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 84166/8541/2015-Bod, Ev. č. 02/2015, práv. dňa 28.05.2015	Sásová	1,00 €

Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetnú nehnuteľnosť v zmysle Čl. 14, ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Stavebný objekt – chodník bol vybudovaný v rámci stavby „Adaptácia kotolne na polyfunkčný objekt Banská Bystrica“. Objekt bol skolaudovaný kolaudačným rozhodnutím v uznesení citovaným.