

**A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadatelia:** Midriak Ivan, Medved'ová Miriam

**Pozemok:** novovytvorená parc. č. C KN 2304/13 – zastavané plochy a nádvoría

**Výmera:** 197 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Laskomerská ulica

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku – dvor pri rodinnom dome súpisné číslo 523

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.10.2014 odpredaj odporučila pod bodom 2.t.

**Cena:** Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 37,40 € za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** 7 368,00 € (37,40 € za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 4.1.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľmi akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

<b>A 4.2/</b>	<b>PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b>
---------------	---

**Volebný obvod č. 1**

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Midriak Ivan, Medveďová Miriam, v režime podielového spoluvlastníctva	parc.č. C KN 2304/13 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 197 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	<b>7 368,00 €</b>
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Pozemok susedí s pozemkami parc. č. C KN 2304/6, C KN 2304/7, C KN 2304/8, C KN 2304/9, C KN 2384 a stavbou rodinného domu súpisné č. 523, situovaného na pozemku parc. č. C KN 2384, ktoré sú vedené na LV č. 1206 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2304/13 vznikol odčlenením z pozemkov parc. č. E KN 2038/3 a E KN 2640/3 geometrickým plánom č. 31628826-6/2016. Kúpou pozemku žiadateľmi dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku – dvora pri rodinnom dome súpisné číslo 523.</p> <p>Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica <b>od 13.06.2016 do 28.06.2016.</b></p>			