

Prehľad lokalít vo vlastníctve mesta Banská Bystrica a mestských spoločností pre funkciu bývania

Tabuľková príloha č. 1

Číslo lokality	Mestská časť	Lokalita (parcely)	Kapacity pre novú bytovú výstavbu (počet bytov)		Stav ÚPD	vlastníctvo pozemkov	Pripravenosť inžinierskych sietí	Funkcia podľa ÚPN M	Poznámka
			IBV	HBV					
1	Uľanka	Bývalá Chemika KN-C 246		12	ÚPN M súlad	Mesto BB	Čiastočná (chýba kanalizácia)	PB 02	Potrebná rekonštrukcia objektu
2	Uľanka	Pri ihrisku KN – C 344		12	ÚPN M súlad – potreba UŠ resp. UPN-Z	Mesto BB	Áno	PB 02	Počet bytov – odhad Potrebné upresnenie inžinierskych sietí
3	Sásová	M. Bela KN-C 1097/56		27	Potreba ZaD ÚPN M	Mesto BB	čiastočná	PB 02	
4	Sásová	Ďumbierska KN-C 1278/1		23	UPN M - súlad	Mesto BB	áno	PB 02	V súčasnosti sa uvažuje s využitím tejto lokality pre vybudovanie parkovacích plôch
5	Sásová	Nad Pieninskou časť KN-C 2659/2, 2658/1			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB	nie	PB 02	
6	Sásová	Nad Pieninskou (parkovisko)			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB	nie	PB 02	
7	Sásová	Nad Pieninskou (parkovisko)			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB	nie	PZ 04	
8	Sásová	Tatranská			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB	nie	PB 02	
9	Senica	Na Hrbe		24	ÚPN M súlad	Mesto BB	nezistené	PB 02	Vhodná pre BNŠ
10	Radvaň	Tulská		16	ÚPN M súlad	Mesto BB	áno	PB 02	Vhodná pre BNŠ
11	Radvaň	Tulská		24	ÚPN M súlad	Mesto BB	nie	PB 02	Vhodná pre BNŠ
12	Radvaň	Havranské			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB	nie	PB 02	Počet bytov môže preukázať štúdia
13	Radvaň	Pršianska terasa	2		ÚPN M súlad	Mesto BB	áno	PB 02	Vhodné pre RD pre profesionálne rodiny
14	Radvaň	Pršianska terasa	2		ÚPN M súlad	Mesto BB	áno	PB 02	Vhodné pre RD pre profesionálne rodiny (IR 0)
15	Radvaň	Dolinky			ÚPN M súlad – potreba ÚPN-Z	Mesto BB		PB 02	
16	Majer	KN-C 2736/3,4,5,14 k.ú. B. Bystrica		25	Potreba ZaD ÚPNM	SR	áno	PZ 01	Potrebná zmena funkčného využitia územia
17	B. Bystrica	Severná 2063/44		72	Potreba ZaD ÚPN M	BPM s.r.o.	áno	PB 01	
18	Radvaň	Internátna 12		44	UPN M - súlad	BPM s.r.o.	áno	PB 01	Rekonštrukcia
19	Sásová	Kráľovohoľská		55	Potreba ZaD ÚPN M	MBB a.s.	čiastočná	PB 01	
20	B. Bystrica	Chalúpkova 5	1-2		UPN M - súlad	Mesto BB	áno	PB 02	Rekonštrukcia – RD vhodný pre profesionálne rodiny

Vysvetlivky:

PB 01 Funkcia popis: Bývanie – územie zastavané bytovými domami nad 4 NP

PB 02 Funkcia popis: Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP a bytovými domami do 4 NP

PZ 04 Funkcia popis: Polyfunkčná zástavba - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP, bytovými domami do 4 NP a občianskym vybavením

PZ 01 Funkcia popis: Polyfunkčná zástavba - územie zastavané občianskym vybavením, výrobou a skladmi