

## MATERIÁL

### „Programu rozvoja bývania mesta Banská Bystrica na roky 2015 - 2020“

---

Mesto Banská Bystrica, podľa ustanovenia § 4 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, má povinnosť vypracovať a schváliť program rozvoja bývania mesta. Program rozvoja bývania mesta Banská Bystrica (ďalej P.R.B.) je spracovaný a prerokovaný v súlade s Metodickým pokynom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č.4/2006 z 19.05.2006 o programe rozvoja bývania obce a samosprávneho kraja.

P.R.B. nadväzuje na predchádzajúci prerokovaný, schválený a každoročne aktualizovaný materiál Program rozvoja bývania mesta Banská Bystrica do roku 2013.

Cieľom Mesta Banská Bystrica je dosiahnuť stabilizáciu a nárast počtu obyvateľov vytvorením podmienok pre zvýšenie prirodzeného nárastu populácie, ako aj migračným prírastkom. Migračný prírastok možno dosiahnuť aj vytvorením nových pracovných príležitostí a zároveň vytvorením podmienok pre rozvoj bytovej výstavby a kvalitného životného prostredia.

Mesto musí vytvoriť predpoklady a to najmä:

- obstarávať, schvaľovať a aktualizovať územnoplánovacia dokumentáciu mesta a jednotlivých zón,
- spracovávať programy rozvoja bývania obce vrátane programov obnovy bytového fondu v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou ako aj Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Banská Bystrica a vytvárať vhodné podmienky pre ich realizáciu,
- koordinovať s účastníkmi procesu rozvoja bývania zabezpečovanie pozemkov a výstavbu technickej infraštruktúry pre výstavbu bytov.

Spracovaný P.R.B. bol zverejnený na pripomienkovanie v čase od 14.12.2015 do 12.01.2016. K zverejnenému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky.

Spracovateľský kolektív:

- Útvar hlavného architekta mesta Banská Bystrica
- Odbor sociálnych vecí MsÚ – oddelenie sociálnej a krízovej intervencie
- Odbor rozvojových aktivít mesta - Oddelenie investičnej výstavby a riadenia projektov
- Stavebný odbor
  - Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky
  - Stavebný úrad
- Matričný úrad a ohlasovňa pobytu.

Materiál bol prerokovaný v Komisii MsZ pre územný rozvoj dňa ..... KUR P.R.B. odporúča prerokovať v MsZ Banská Bystrica. V Mestskej rade bol prerokovaný dňa a uznesením č..... bol odporučený predložiť na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Banskej Bystrici.

Spracoval:

Ing. arch. L. Keleman

vedúci Oddelenia územného rozvoja mesta a architektúry

23.05.2016