

A 24.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Martin Gazdík,

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 2852 – ostatné plochy

Výmera: 21m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Majerská cesta

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku ako dvor pri dome súp. č. 3623

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2016 odpredaj odporučila pod bodom 25.d.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 30,00 € za m².

Navrhovaná cena: 630,00 € (30,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 24.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľom akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 24.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Martin Gazdík,	parc. č. C KN 2852 – ostatné plochy o výmere 21 m ²	Banská Bystrica	630,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemok susedí s pozemkom parc. č. C KN 2851/1 a stavbou domu súp. č. 3623, situovaného na pozemku parc. č. 2850, ktoré sú vedené na LV č. 2449, kde žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom v pomere 1/3 k celku. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2852 – ostatné plochy o výmere 21m² bol odčlenený geometrickým plánom č. 30228701-155/16. Kúpou pozemku dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku ako dvor pri dome súp. č. 3623.

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 26.08.2016 do 13.09.2016.**