

A 14./ **ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ na základe obchodnej verejnej súťaže**

Volebný obvod č. 2

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v znení neskorších dodatkov a v zmysle uznesenia č. 562/2016-MsZ zo dňa 13.septembra 2016 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti – rozostavaná stavba situovaná na pozemku parc. č. C KN 1074/5 a pozemky parc. č. C KN 1074/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m² a C KN1074/9 – ostatná plocha o výmere 586 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Podlavice, zapísané na LV 1210 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 14.09.2016 do 07.10.2016 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v týždenníku ECHO bol zverejnený oznam dňa 22.09.2016. Návrhy sa prijímali do 07.10.2016 do 08.00 hod. Dňa 11.10.2016 sa uskutočnilo zasadnutie výberovej komisie, ktorá bola vymenovaná primátorom Mesta Banská Bystrica dňa 19.09.2016 za účelom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Predmet obchodnej verejnej súťaže: predaj rozostavanej stavby situovanej na pozemku parc. č. C KN 1074/5 a pozemky parc. č. C KN 1074/5 a 1074/9, k. ú. Podlavice.

Volebný obvod č. 2

OVS

Nehnutel'nosť: rozostavaná stavba situovaná na pozemku parc. č. C KN 1074/5
Pozemky: parc. č. C KN 1074/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m² a parc. č. C KN 1074/9 – ostatná plocha o výmere 586 m², vedené na LV č. 1210 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica
Výmera: 925 m²
Kat. územie: Podlavice
Ulica: Na Lúčkach
Účel využitia: Fitnes centrum
Cena: Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 35/2016 vypracovaného znalcom Ing. Júliusom Kračúnom dňa 28.07.2016 vo výške 95 000,00 €.

Požiadavka na obsah ponuky:

- identifikačné údaje
- predmet prevodu
- cenová ponuka
- čestné vyhlásenia
- zloženie zábezpek

Návrh v stanovenej lehote predložili dvaja žiadatelia, ktorí splnili všetky podmienky OVS, vrátane zloženia zábezpek :

1.

Žiadateľ č. 1 :	Ján Pivarček,
Navrhovaná cena:	101 101,00 €
Žiadateľ č. 2 :	Miroslav Nagy,
Navrhovaná cena :	95 000,00 €

Vyhodnocovacia komisia odporúča uzatvoriť kúpnu zmluvu s uchádzačom č. 1 – Ing. Jánom Pivarčekom za cenu 101 101,00 €.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 14./ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ na základe obchodnej verejnej súťaže

Volebný obvod č. 2

Vítaz OVS	Nehnuteľnosti	Cena
Ing. Ján Pivarček, Viera Pivarčeková,	rozostavaná stavba situovaná na pozemku parc. č. C KN 1074/5 v Banskej Bystrici, ul. Na Lúčkach bez súp. čísla pozemok parc.č. C KN 1074/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m ² , pozemok parc. č. C KN 1074/9 – ostatná plocha o výmere 586 m ² zapísané na LV č. 1210, k. ú. Podlavice	101 101,00 €
<p>Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 1, písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, ktorý sa realizuje na základe obchodnej verejnej súťaže.</p> <p>Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica od 14.09.2016 do 07.10.2016 a v Banskobystrickom ECHU dňa 22.09.2016.</p>		