

**A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou
vo vlastníctve nadobúdateľov**

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Michal Uhrin, Andrea Uhrinová

Pozemok: parc. č. C KN 4587/8 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 19 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Viestova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13848 vo vlastníctve žiadateľov, v režime BSM

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.g

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska **45,50 € za m²**.

Navrhovaná cena: **865,00 € (45,50 € za m²)**

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 1.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľom akceptovaná.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Michal Uhrin, Andrea Uhrinová,	parc. č. C KN 4587/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m ²	Banská Bystrica	865,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Žiadatelia sú v katastrálnom území Banská Bystrica podľa LV č. 7529 vlastníkmi v režime BSM stavby garáže súp. č. 13848, situovanej na pozemku parc. č. C KN 4587/8. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva dôjde k jeho majetkoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym. Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.