

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Michaela Belanová,

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 1989/15 - záhrady

Výmera: 140 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Ľ. Ondrejova

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku – vstup a záhrada pri rodinnom dome

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.o.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľkou podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadateľka je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa LV č. 755 podielovou spoluvlastníčkou v podiele $\frac{3}{4}$, rodinného domu súp. č. 3890, situovanom na pozemku parc. č. C KN 1983 a tiež príľahlého pozemku parc. č. E KN 2124/46. Prevodom pozemku dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku ako vstup a záhrada pri rodinnom dome, čím sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym.

Pozemok novovytvorená parc. č. C KN 1989/15 - záhrady o výmere 140 m² bol vytvorený v geometrickom pláne č. 45308381-39/2016, vyhotoviteľ Matúš Debnár-GEOTECH, Vlkanová 23, IČO 45308381, odčlenený z pozemku parc. č. C KN 1989/7.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1989/15 - záhrady o výmere 140 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..