

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Ján Karabelly, Mária Karabellyová,
Pozemok: parc. č. C KN 1065/10 - zastavané plochy a nádvorie
Výmera: 16 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Jegorovova
Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13192 vo vlastníctve žiadateľov, v režime BSM
Stanovisko komisií MsÚ:
Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučilo.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľmi podaná žiadosť o kúpu predmetného pozemku. Žiadatelia sú v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 7180 výlučnými vlastníkmi v režime BSM stavby garáže súp. č. 13192, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1065/10. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľov dôjde k jeho majetkoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane pril'ahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1065/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..