

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 4**

**Žiadatelia:** Peter Tábovecký Janka Tábovecká

**Pozemok:** parc. č. C KN 3733/4 – záhrady

**Výmera:** 97 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Radvaň

**Ulica:** Tulská

**Účel:** záhrada

**Stanovisko komisií MsÚ :**

Odbor územného plánovania a architekta mesta nemá z územného hľadiska k odpredaju pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.11.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.a.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Podľa Územného plánu mesta Banská Bystrica sa pozemok nachádza vo funkčnej ploche ZE 07 Zeleň – záhradkárske osady – etapa stav. Pozemok bol od 19.04.1993 do 30.09.2016 prenajatý nájomnou zmluvou za účelom zriadenia záhradky Márii Grebíkovej a manž., následne pánovi Miroslavovi Grebíkovi, ktorý bol vlastníkom susediacich pozemkov parc.č. C KN 3733/2 a C KN 3733/5 a prenajatý pozemok bol súčasťou ucelenej záhrady. Z dôvodu, že pán Grebík pozemky parc.č. C KN 3733/2 a C KN 3733/5 predal žiadateľom, nájomná zmluva s pánom Grebíkom bola dohodou ukončená a žiadatelia požiadali o prevod pozemku. Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č.197, kat.územie Radvaň, v bezpodielovom spoluvlastníctve vlastníckmi susediacich nehnuteľností - pozemkov parc. č. C KN 3733/2 – záhrady o výmere 915 m<sup>2</sup> a C KN 3733/5 - záhrady o výmere 305 m<sup>2</sup>, ktoré nadobudli kúpou v roku 2015.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 4**

| Pozemok   | Kat. územie | Spôsob prevodu  |
|---|-------------|---|
| parc.č. C KN 3733/4 – záhrady<br>o výmere 97 m <sup>2</sup> | Radvaň      | Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. |