

**A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku
zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

Volebný obvod č. 4

Žiadateľka: Daniela Schedlingová

Pozemok: parc.č. C KN 4060/6 – zastavané plochy a nádvorcia

Výmera: 42 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Spojová

Účel: majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou hostinca súp.č. 10862 (budova obchodu a služieb)

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architektka mesta z územného hľadiska odpredaj neodporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 27.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.1, uznesenie č. 146/2016 bod a).

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok sa nachádza v území, ktoré je v Územnom pláne mesta Banská Bystrica funkčne určené ako stavová plocha PB 02 Bývanie – územie zastavané rodinnými domami do 2 NP a bytovými domami do 4 NP – etapa stav. Jedná sa o pozemok, na ktorom leží stavba hostinca súp.č. 10862. Podľa LV č. 7331 je žiadateľka výlučnou vlastníčkou tejto stavby. Na pozemok je uzavretá Nájomná zmluva č. 38/2002/RRPČ zo dňa 31.01.2002 na dobu neurčitú.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 4060/6 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 42 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods.2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..