

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – šatní a pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Futbalový klub Šalková, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 14221748

Stavba: Šatne TJ Družstevník, súp. č. 13412, situované na pozemku parc. č. C KN 854/2, zapísané na LV č. 1471

Pozemok: parc. č. C KN 854/2 – zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1471

Výmera: 75 m²

Kat. územie: Šalková

Ulica: Šalková

Účel: z dôvodu charakteru/účelovosti stavby – efektívne využívanie pre klub/nájomcu

Navrhovaný spôsob prevodu:

Jedná sa o nebytové priestory – šatne TJ Družstevník vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica (ďalej len Mesto), ktoré sa nachádzajú pri futbalovom ihrisku v Šalkovej, spolu s pozemkom parc. č. C KN 854/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², na ktorom sú šatne situované. Obe nehnuteľnosti (stavba, pozemok) sú výlučným vlastníctvom Mesta a Futbalový klub Šalková (ďalej len FK) ich dlhodobo užíva na základe Nájomnej zmluvy MŠ č.2/99 zo dňa 10.01.2000 spolu s dodatkami č. 1 zo dňa 15.12.2000 a č. 2 zo dňa 01.08.2005. Keďže žiadateľ do šatní investoval počas nájomného vzťahu nemalé finančné prostriedky a aj v súčasnosti si šatne vyžadujú kompletnú rekonštrukciu a rozšírenie, FK žiadosťou zo dňa 29.01.2016 požiadal o ich nadobudnutie do svojho výlučného vlastníctva.

Občianska rada Šalková listom zo dňa 23.05.2016 odporučila Mestu šatne spolu s pozemkom odpredať FK.

V súlade s uvedeným konštatujeme, že samotné ihrisko je situované na pozemku parc. č. C KN 854/1 – ostatné plochy o výmere 7947 m², kat. územie podľa LV č. 1125 je tento výlučným vlastníctvom SR – Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – šatní a pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Nehuteľnosť	Kat. územie	Spôsob prevodu
Šatne TJ Družstevník, súp. č. 13412, sit. na pozemku parc. č. C KN 854/2 a pozemok parc. č. C KN 854/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m ² , obe zapísané na LV č. 1471	Šalková	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9, ods. 2, písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..