

**A 6.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 3**

**Žiadateľ:** Pavol Ďurčík

**Pozemok:** parc. č. C KN 2528/1 - zastavané plochy a nádvorie

**Výmera:** 89 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Sásová

**Ulica:** Javornícka

**Účel:** majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou – služby motoristom súp. č. 13319 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 02.02.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadateľ je v katastrálnom území Sásová podľa listu vlastníctva č. 2828 výlučným vlastníkom stavby - služby motoristom súp. č. 13319, situovanej na dvoch pozemkoch parc. č. C KN 2528/1 a C KN 2529. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k jeho majetkoprávnenému vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Druhý pozemok parc. č. C KN 2529 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup> je tiež podľa LV č. 2828 výlučným vlastníctvom žiadateľa.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 6.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 3**

| Pozemok   | Kat. územie | Spôsob prevodu   |
|---|-------------|--|
| parc. č. C KN 2528/1<br>zastavané plochy a nádvoria<br>o výmere 89 m <sup>2</sup> | Sásová      | Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.. |