

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku  
zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 3**

**Žiadateľ:** LUDO, spol. s r.o., sídlo: Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 36 021 237

**Pozemok:** parc. č. C KN 2537/42 – zastavané plochy a nádvorcia

**Výmera:** 477 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Sásová

**Ulica:** Karpatská

**Účel:** majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou predajne súp. č. 6787

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Podľa Územného plánu mesta Banská Bystrica sa pozemok nachádza vo funkčnej ploche PB 01 Bývanie – územie zastavané rodinnými domami ako súčasť mestského bloku, pre ktorý platí rovnomenný regulačný list. Pozemok je zastavaný stavbou predajne súp. č. 6787, ktorá je podľa výpisu z LV 1097, kat.územie Sásová výlučným vlastníctvom žiadateľa. Prevodom pozemku dôjde k zosúladeniu vlastníctva stavby a pozemku.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 3**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 2537/42 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 477 m <sup>2</sup>	Sásová	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.