

**A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa****Volebný obvod č. 3**

**Žiadateľ:** LUDO, spol. s r.o., sídlo: Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 36 021 237

**Pozemok:** parc. č. C KN 2537/42 – zastavané plochy a nádvoría

**Výmera:** 477 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Sásová

**Ulica:** Karpatská

**Účel:** majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou predajne súp. č. 6787

**Stanovisko komisií MsÚ :**  
Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

**Cena:** Cena pozemku zistená v Cenovej mape nehnuteľností (CMN) je 71,30 € za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** 34 010,10 € (71,30 € za m<sup>2</sup>)

**Zaokrúhlene:** 34 010,00 €

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 3.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena za prevod pozemku v majetku mesta sa určuje podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica dohodou, pričom je navrhnutá podľa CMN.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

<b>A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b>
--

**Volebný obvod č. 3**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Pozemok</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
LUDO, spol. s r.o., sídlo: Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica IČO: 36 021 237 do výlučného vlastníctva	parc.č. C KN 2537/42 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 477m <sup>2</sup>	Sásová	<b>34 010,00 €</b>
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov <b>ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b> v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p> <p>Pozemok parc. č. C KN 2537/42 je zastavaný stavbou predajne súp. č. 6787, ktorá je podľa LV č. 1097, kat. územie Sásová výlučným vlastníctvom žiadateľa.</p> <p>Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica <b>od 02.06.2017 do 20.06.2017.</b></p>			